



OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA
OBČINSKA UPRAVA – AMMINISTRAZIONE COMUNALE
Sončno nabrežje 8 – Riva del Sole 8
6310 Izola – Isola
Tel: +386 5 66 00 100, Fax: +386 5 66 00 110
E-mail: posta.oizola@izola.si
Internet: www.izola.si

Številka: 352-14/2017

Datum: 01/03-2017

Občina Izola - Comune di Isola, Sončno nabrežje 8, Izola, izdaja na podlagi 67. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 –uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US) ter 211. in 212. člena Zakona o graditvi objektov (ZGO-1, Uradni list RS, št. 102/04 – UPB1, 14/05 popr., 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05 Odl. US, 120/06 Odl.US, 126/07, 108/09, 20/11 Odl. US, 57/12, 101/13-ZDavNepr, 110/13 in 19/15) v upravni zadevi ureditve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena za nepremičnini s parc.št. 1641/4 in 2137/2, obe k.o.Izola, po uradni dolžnosti naslednjo

ODLOČBO

o ugotovitvi, da sta nepremičnini parc.št. 1641/4 in 2137/2, obe k.o.Izola grajeno javno dobro lokalnega pomena

1.

Ugotovi se, da imata nepremičnini s parc.št. 1641/4 in 2137/2, obe k.o.Izola, vpisani v Informacijskem sistemu eZK Vrhovnega sodišča Republike Slovenije, status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

2.

Po pravnomočnosti te odločbe se v zemljiški knjigi pri zemljiščih iz 1. točke izreka te odločbe predlaga vpis lastninske pravice v korist Občine Izola in zaznamba javnega dobra.

3.

Posebni stroški postopka niso nastali.

O b r a z l o ž i t e v

Nepremičnina s parc. št. 1641/1 k.o.Izola v naravi predstavlja del stavbe osnovne šole Dante Alighieri in vhodne površine pred stavbo; v nivoju pritličja stavbe je vhodna površina, nad njo pa prvo nadstropje stavbe. Nepremičnina parc.št. 2137/2 k.o.Izola v naravi predstavlja del v kompleksu Osnovne šole Livade. Obe nepremičnini sodita med objekte v javni rabi (določili 1.5.2. in 2.2 v 1. odstavku 2. člena ZGO-1).

Po podatkih Informacijskega sistema eZK sta nepremičnini parc.št. 1641/4 k.o.Izola (ID 1800496) in parc.št. 2137/2 (ID2008520) vpisani kot Javno dobro.

Iz zgodovinskega izpiska izhaja, da je bil vpis »javno dobro« za parc. št. 1641/4 k.o.Izola in za parc.št. 2137/2 k.o.Izola izveden na podlagi prepisa podatkov iz centralne baze zemljiškega katastra z dne 27/12-1999, na podlagi poizvedovalnega zapisnika št. Rz 180/81-552.

S tem je izkazano, da imata nepremičnini s parc.št. 1641/4 in 2137/2, obe k.o.Izola, na dan 01.01.2003, torej ob uveljavitvi ZGO-1, pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

Iz vsega navedenega izhaja, da so izpolnjeni vsi pogoji, ki jih 211. in 212. člen ZGO-1 določata za pridobitev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena za nepremičnini s parc.št. 1641/4 in 2137/2, obe k.o.Izola

Ta odločba se izdaja izključno zaradi ureditve zemljiškoknjižnega stanja. Po pravnomočnosti bo odločba posredovana v zemljiškoknjižno izvedbo.

Taksa: Takse prosto na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah (ZUT, Uradni list RS, št. 106/10-UPB5 in 14/15-ZUUJFO).

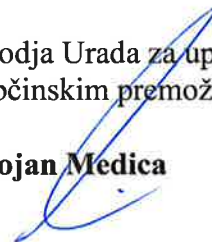
Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo je dopustna pritožba neposredno na župana Občine Izola v roku 15 dni od dneva objave na oglasni deski. Pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal in jo je treba kolkovati z 18,10 EUR upravne takse.

Postopek vodila:
Barbara Miklavc



Vodja Urada za upravljanje z
občinskim premoženjem

Bojan Medica



Vročiti:

- Oglasna deska Občine Izola,
- Vrhovno sodišče RS, informacijski sistem eZK (po pravnomočnosti)
- zbirka dokumentarnega gradiva.



OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA
OBČINSKA UPRAVA – AMMINISTRAZIONE COMUNALE
Sončno nabrežje 8 – Riva del Sole 8
6310 Izola – Isola
Tel: +386 5 66 00 100, Fax: +386 5 66 00 110
E-mail: posta.oizola@izola.si
Internet: www.izola.si

Prot. n.: 352-14/2017

Data: 01/03-2017

In virtù dell'articolo 67 della Legge sulle autonomie locali (Gazzetta Ufficiale della RS nn. 94/07- testo unico ufficiale, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – Sigla: ZUJF, 14/15 – Sigla: ZUUJFO e 76/16 – Sentenza della CC) e degli articoli 211 e 212 della Legge sull'erezione degli stabili (Sigla: ZGO-1, Gazzetta Ufficiale della RS nn. 102/04 – TUU1, 14/05 rett., 92/05 – Sigla: ZJC-B, 93/05 – Sigla: ZVMS, 111/05 Sentenza della CC, 120/06 Sentenza della CC, 126/07, 108/09, 20/11 Sentenza della CC, 57/12, 101/13 – Sigla: ZDavNepr, 110/13 e 19/15) in merito alla pratica amministrativa di regolazione dello status di bene pubblico edificato di rilevanza locale per gli immobili insistenti sulle pp.cc. 1641/4 e 2137/2, entrambe C.c. Isola, il Comune di Isola, Riva del Sole n. 8, Isola, rilascia ex officio il seguente atto di

DECISIONE

sulla constatazione che gli immobili insistenti sulle pp.cc. 1641/4 e 2137/2, entrambe C.c. Isola rappresentano bene pubblico edificato di rilevanza locale

1

Si constata che gli immobili insistenti sulle pp.cc. 1641/4 e 2137/2, entrambe C.c. Isola, iscritte nel Sistema informativo eZK della Corte suprema della Repubblica di Slovenia, rappresentano bene pubblico edificato di rilevanza locale.

2

A seguito del passaggio in giudicato del presente atto di decisione si propone per i terreni di cui al punto 1 del dispositivo del presente atto di decisione l'iscrizione del diritto di proprietà a favore del Comune di Isola e l'annotazione di bene pubblico.

3

Non sono insorte particolari spese del procedimento.

Motivazione

L'immobile insistente sulla p.c. 1641/1 C.c. Isola rappresenta in natura parte dello stabile della scuola elementare Dante Alighieri e della superficie d'entrata dinanzi allo stabile; a livello del pianterreno dello stabile si trova la superficie d'entrata, sopra di essa invece il primo piano dello stabile. L'immobile insistente sulla p.c. 2137/2 C.c. Isola rappresenta in natura parte del complesso della scuola elementare Livade. Entrambi gli immobili rappresentano stabili di uso

pubblico (disposizioni 1.5.2 e 2.2 di cui al primo comma dell'articolo 2 della Legge sull'erezione degli stabili Sigla: ZGO-1).

Secondo i dati del Sistema informativo eZK gli immobili insistenti sulle pp.cc. 1641/4 C.c. Isola (codice ID 1800496) e 2137/2 (codice ID 2008520) sono iscritti quale Bene pubblico. Dall'estratto storico risulta che l'annotazione di »bene pubblico« per le pp.cc. 1641/4 C.c. Isola e 2137/2 C.c. Isola è stata iscritta in base alla copia dei dati dalla base centrale del catasto fondiario in data 27/12-1999, in conformità al verbale informativo Rz prot. n. 180/81-552. Con ciò si ritiene dimostrato che gli immobili insistenti sulle pp.cc. 1641/4 e 2137/2, entrambe C.c. Isola, in data 01.01.2003, cioè all'entrata in vigore della Legge sull'erezione degli stabili, hanno lo status di bene pubblico edificato di rilevanza locale.

Da quanto specificato risulta che sono soddisfatti tutti i criteri, previsti dagli articoli 211 e 212 della Legge sull'erezione degli stabili per l'acquisizione dello status di bene pubblico edificato di rilevanza locale per gli immobili insistenti sulle pp.cc. 1641/4 e 2137/2, entrambe C.c. Isola.

Il presente atto di decisione si rilascia esclusivamente a causa dell'assetto dello stato del libro fondiario. A seguito del passaggio in giudicato, la decisione verrà inoltrata all'attuazione fondiaria.

Tassa: Il presente atto di decisione è esentasse in conformità all'articolo 22 della Legge sulle tasse amministrative (Sigla: ZUT, Gazzetta Ufficiale della RS nn. 106/10-TUU5 e 14/15-Sigla: ZUUJFO).

Mezzi di impugnazione: È ammesso ricorso al presente atto di decisione direttamente al Sindaco del Comune di Isola nel termine di 15 giorni dal giorno di pubblicazione del presente atto di decisione sull'albo comunale. Il ricorso può essere presentato in forma scritta o orale a verbale presso l'organo che ha rilasciato la decisione ed è soggetto a tassa amministrativa di 18,12 EUR.

Procedimento condotto da:
Barbara Miklavc



Capo dell'Ufficio gestione
patrimonio del comune

Bojan Medica

Si recapita a:

- Albo comunale del Comune di Isola,
- Corte suprema della RS, sistema informativo eZK (a seguito del passaggio in giudicato)
- atti.