



OBCINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA

ŽUPAN – IL SINDACO

Sončno nabrežje 8 – Riva del Sole 8

6310 Izola – Isola

Tel: 05 66 00 100

E-mail: posta.oizola@izola.si

Web: <http://www.izola.si/>

Prot. n.: 3528-7/2018

Data: 23.11.2018

In virtù dell'articolo 19 della Legge sul patrimonio reale dello stato e degli enti di autonomia locali (Gazzetta Ufficiale della RS n. 11/18), del secondo comma dell'articolo 1 e dell'articolo 17 e del secondo comma dell'articolo 41 del Decreto sull'istituzione dell'ente pubblico di educazione e istruzione Scuola elementare Livade Isola (Bollettino Ufficiale del Comune di Isola n. 17/17 – TUU) e degli articoli 56 e 100 dello Statuto del Comune di Isola (Bollettino Ufficiale del Comune di Isola n. 15/18 – TUU), il Sindaco del Comune di Isola rilascia il seguente atto di

D E L I B E R A

sul trasferimento del patrimonio immobile alla gestione dell'ente pubblico di educazione e istruzione Scuola elementare Livade Isola

1

Si trasferisce alla gestione dell'ente pubblico di educazione e istruzione Scuola elementare Livade Isola, Livade n. 7, 6310 Isola, codice fiscale 7796989, codice di identificazione 5859921 per lo svolgimento dell'attività il seguente patrimonio immobile che l'istituto stesso ha già utilizzato fino all'entrata in vigore del Decreto sull'istituzione dell'ente pubblico di educazione e istruzione Scuola elementare Livade Isola (Bollettino Ufficiale del Comune di Isola n. 17/17 – TUU):

Terreni (particelle catastali):

N. prog.	Particella catastale	Comune catastale - codice	Superficie della particella - totale	Superficie conferita in gestione
1	3196/24	2626	4.022	4.022
2	3196/25	2626	1.662 (terreno sotto lo stabile)	1.662
3	3196/41	2626	519	519
Totale			6.203	6.203

2

Si trasferisce alla gestione dell'ente pubblico di educazione e istruzione Scuola elementare Livade Isola, Livade n. 7, 6310 Isola, codice fiscale 7796989, codice di identificazione 5859921 per lo svolgimento dell'attività anche il seguente patrimonio immobile:

Terreni (particelle):

N. prog.	Particella catastale	Comune catastale - codice	Superficie della particella - totale	Superficie conferita in gestione
1	3196/43 del	2626	366	332
2	3196/23	2626	530	530
Totale			896	862

Per il patrimonio immobile – p.c. 3196/43 e 3196/23 C.c. Isola il gestore è tenuto a garantire il passaggio pubblico fino al campo di pallamano insistente sulla p.c. 3196/22 C.c. Isola e fino alla fermata dell'autobus sulla strada A insistente sulla p.c. 3196/39 C.c. Isola.

Stabili:

N. prog.	Comune catastale - codice	Codice ID dello stabile	Codice ID di parte dello stabile	Via e numero civico	Abitato
1	2626	1357	1	Livade n. 7	Isola
2	2626			aggiunta la sala da pranzo, non ancora iscritta nel catasto degli stabili	

Il valore degli immobili trasferiti in gestione dell'ente pubblico di educazione e istruzione ammonta in data 1° gennaio 2018 a 1.819.737,61 EURO.

3

La rappresentazione grafica del patrimonio immobile, oggetto di trasferimento in gestione dell'istituto pubblico di educazione e istruzione si trova nell'allegato numero 1, l'elenco degli edifici dal registro delle immobilizzazioni si trova nell'allegato 2 e l'elaborato di iscrizione nel catasto degli stabili nell'allegato 3. Tutti gli allegati sono parte integrante del presente atto di Delibera.

4

L'ente pubblico di educazione e istruzione deve gestire gli immobili in modo parsimonioso e da buon padrone.

5

Il Comune di Isola e l'ente pubblico di educazione e istruzione accorderanno con contratto di gestione del patrimonio gli obblighi reciproci relativi alla copertura delle spese di esercizio, delle spese della manutenzione regolare e d'investimento, delle spese del canone per l'uso dei terreni fabbricabili ovv. di altre spese e contributi relativi agli immobili e delle spese di assicurazione e altri obblighi.

6

Il presente atto di Delibera si pubblica sulla pagina web del Comune di Isola ed entra in vigore il giorno successivo alla sua pubblicazione.



Mag. Igor Kolenc
Sindaco

Allegato n. 1: Rappresentazione grafica del patrimonio immobile
Allegato n. 2: Elenco degli immobili dal registro delle immobilizzazioni
Allegato n. 3: Elaborato per l'iscrizione nel catasto degli stabili

Si recapita a:

1. SE Livade Isola – raccomandata con ricevuta di recapito (A.R.)!
2. Servizio contabilità e finanze, in loco
3. Ufficio territorio e immobili, in loco
4. Atti.

ALLEGATO n. 1: Rappresentazione grafica del patrimonio immobiliare

L'area oggetto di trasferimento è segnata in giallo.



ALLEGATO n. 2: Elenco degli immobili dal registro delle immobilizzazioni

Codice	Denominazione dell'immobilizzazione	Tipo di immobilizzazione	Quota	Valore di acquisto	Correzione del valore	Valore attuale
0100000	STAVBE ZA OPRAVLJ.OSNO.DEJ AVNOSTI	Stavba	100,00%	1.519.171,85	781.821,28	737.350,57
0100004	ZGRADBA 2.FAZE OŠ LIVADE	Stavba	100,00%	1.099.272,05	362.287,25	736.984,80
0100006	OKNA ALU zamenjava v JED.,KNJ,POM.ZB.	Stavba	100,00%	17.474,88	4.630,87	12.844,01
0100024	OBNOVA TLAKA IN PLESKANJE	Stavba	100,00%	15.371,44	1.662,78	13.708,66
0100010	MONTAŽA ALU STENE IN ALU ENOKRILNIH OKEN	Stavba	100,00%	10.302,24	2.266,51	8.035,73
0100005	ADAPTACIJA GARDEROB V CENTR.STAVBI ŠOLE	Stavba	100,00%	9.477,73	2.582,66	6.895,07
0100001	PREUREDITEV BALKONA	Stavba	100,00%	8.957,82	1.895,92	7.061,90
0003055	OKNA ALU zamenjava v garderobi	Stavba	100,00%	7.626,24	2.383,23	5.243,01
0100027	ALU STENE IN ALU OKNA	Stavba	100,00%	7.243,44	1.358,13	5.885,31
0100003	OKNA ALU zamenjava v I.nadst.J.stran	Stavba	100,00%	4.989,17	1.671,32	3.317,85
0100033	PISOARJI, ODTOKI, KERAMIKA	Stavba	100,00%	4.784,84	311,02	4.473,82
0100018	SEDALNE POVRŠINE NA ZUNANJIH KLOPČAH	Stavba	100,00%	3.348,00	719,82	2.628,18
0100016	MONTAŽA ALU STEN	Stavba	100,00%	2.925,36	628,95	2.296,41
0100017	GRADBENA DELA V KUHINJI	Stavba	100,00%	2.917,12	627,16	2.289,96
0100034	preboj stene in sanacija WC ter kabineta	Stavba	100,00%	2.712,72	88,16	2.624,56
0100011	ZAMENJAVA OKEN NA FASADI	Stavba	100,00%	2.660,40	591,93	2.068,47
0003056	OKNA ALU zamenjava v kabinetu ZG-ZE	Stavba	100,00%	2.493,68	760,57	1.733,11
0003054	OKNA ALU zamenjava v uč.15	Stavba	100,00%	2.479,92	781,20	1.698,72
0100022	POPRAVILO ZUNANJIH ŽALUZIJ	Stavba	100,00%	2.468,40	475,87	1.992,53
0100015	PREKONFIGURACIJA OMREŽJA	Stavba	100,00%	2.279,95	501,60	1.778,35
0100020	DIIP PROSTOROV OŠ LIVADE	Stavba	100,00%	1.920,00	412,80	1.507,20
0100012	MONTAŽA BOJLERJA V KUHINJI	Stavba	100,00%	1.808,08	1.573,98	234,10
0100002	VRATA DVOKRILNA ALU zamenjava v uč.gospod.	Stavba	100,00%	1.703,22	579,13	1.124,09
0100029	IZDELAVA IN MONTAŽA VRAT	Stavba	100,00%	1.620,00	295,65	1.324,35

0100032	ŽLEBOVI IN KORCI STREHE	Stavba	100,00%	1.549,10	193,63	1.355,47
0100030	ALU DVOKRILNA VRATA	Stavba	100,00%	1.480,68	266,52	1.214,16
0100014	MONTAŽA VRAT NOTRANJIH	Stavba	100,00%	918,00	201,96	716,04
0100023	ZUNANJE KLOPI IN SMETNJAKI	Stavba	100,00%	856,80	171,34	685,46
0100031	OBNOVA LESENIH VRAT NA KOVINSKIH PODBOJJIH	Stavba	100,00%	606,00	104,53	501,47
0100007	VRATA ALU zamenjava dvokrilnih vrat	Stavba	100,00%	558,36	146,56	411,80
0100028	SISTEM ODT	Stavba	100,00%	473,04	87,51	385,53
0100025	IZDELAVA EL.INSTALACIJE	Stavba	100,00%	471,24	89,55	381,69
0100019	SISTEM ODVODA DIMA IN TOPLOTE	Stavba	100,00%	464,22	99,83	364,39
0100026	IZDELAVA ELEKTRO INSTALACIJE	Stavba	100,00%	243,18	45,61	197,57
0100013	VGRADNJA ALU ŽALUZIJ	Stavba	100,00%	216,00	47,52	168,48
0100008	VRATNO TISKANO KRILO BUKEV 75X200 CM	Stavba	100,00%	63,83	14,56	49,27
0100009	VRATNO TISKANO KRILO BUKEV 75X200 CM	Stavba	100,00%	63,83	14,56	49,27
2626319600240	Parcela 2626-3196/24	Zemljišče	100,00%	216.048,00	0,00	216.048,00
2626319600250	Parcela 2626-3196/25	Zemljišče	100,00%	0,00	0,00	0,00
2626319600410	Parcela 2626-3196/41	Zemljišče	100,00%	12.066,75	0,00	12.066,75
2626319600430	Parcela 2626-3196/43	Zemljišče	90,71%	7.719,00	0,00	7.719,00
2626319600230	Parcela 2626-3196/23	Zemljišče	100,00%	12.322,50	0,00	12.322,50
SKUPAJ				2.992.129,08	1.172.391,47	1.819.737,61