



OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA

**ŽUPAN – IL SINDACO**

Sončno nabrežje 8 – Riva del Sole 8

6310 Izola – Isola

Tel: 05 66 00 100

E-mail: [posta.oizola@izola.si](mailto:posta.oizola@izola.si)

Web: <http://www.izola.si/>

Prot. n.: 3528-6/2018

Data: 23.11.2018

In virtù dell'articolo 19 della Legge sul patrimonio reale dello stato e degli enti di autonomia locali (Gazzetta Ufficiale della RS n. 11/18), del terzo comma dell'articolo 1 e dell'articolo 26 del Decreto sull'istituzione dell'ente pubblico Biblioteca civica di Isola (Bollettino Ufficiale del Comune di Isola n. 9/17 – TUU) e degli articoli 56 e 100 dello Statuto del Comune di Isola (Bollettino Ufficiale del Comune di Isola n. 15/18 – TUU), il Sindaco del Comune di Isola rilascia il seguente atto di

## D E L I B E R A

### sul trasferimento del patrimonio immobile alla gestione dell'ente pubblico Biblioteca civica di Isola

#### 1

Si trasferisce alla gestione dell'Ente pubblico Biblioteca civica di Isola (nel testo a seguire: EP BCI), Via del Fronte della Liberazione n. 15, 6310 Isola, codice di identificazione 54747503, codice di registrazione 5051878000 per lo svolgimento dell'attività il seguente patrimonio immobile che l'ente stesso ha già utilizzato fino all'entrata in vigore del Decreto sull'istituzione dell'ente pubblico Biblioteca civica di Isola (Bollettino Ufficiale del Comune di Isola n. 9/17 – TUU).

#### Terreni (particelle catastali):

N. prog.	Particella catastale	Comune catastale - codice	Superficie della particella - totale	Superficie ceduta in gestione
1	2070/1 parte	2626	1.111	190
2	2001/3 parte	2626	704	255
3	2070/3 parte	2626	1.616 (terreno sotto lo stabile)	663 (quota dello stabile del 41%)
<b>Totale</b>			3.431	1.108

#### Stabile:

N. prog.	Comune catastale - codice	Codice di identificazione dello stabile	Codice di identificazione e di parte dello stabile	Via e numero civico	Abitato
1	2626	1403	2	Via del Fronte della Liberazione n. 15	Isola

Il valore degli immobili trasferiti alla gestione dell'EP BCI ammonta in data 1° gennaio 2018 a 272.422,70 EUR.

2

La rappresentazione grafica del patrimonio immobile, oggetto di trasferimento in gestione dell'EP BCI si trova nell'allegato numero 1, l'elenco degli immobili dal registro delle immobilizzazioni nell'allegato numero 2 e l'elaborato per l'iscrizione nel catasto degli stabili nell'allegato numero 3. Gli allegati sono parte integrante della presente delibera.

3

L'EP BCI deve gestire gli immobili in modo parsimonioso e da buon padrone.

4

Il Comune di Isola e l'EP BCI stipuleranno in seguito un contratto di gestione, dove accorderanno gli obblighi reciproci relativi alla copertura delle spese di esercizio, delle spese della manutenzione regolare e d'investimento, delle spese del canone per l'uso dei terreni fabbricabili ovv. di altre spese e contributi relativi agli immobili e delle spese di assicurazione e altri obblighi.

5

Il presente atto di Delibera si pubblica sulla pagina web del Comune di Isola ed entra in vigore il giorno successivo alla sua pubblicazione.

The image shows a circular official stamp of the Municipality of Isola. The stamp contains the text 'COMUNA ISOLA' at the top, 'Zona Il Sindaco' in the center, and 'COMUNE DI ISOLA' at the bottom. To the right of the stamp, the name 'Mag. Igor Kolenc' and the title 'Sindaco' are printed. A blue ink signature is written over the stamp and the text, with a blue arrow pointing to the signature.

Mag. Igor Kolenc  
Sindaco

**Allegato n. 1:** Rappresentazione grafica del patrimonio immobile

**Allegato n. 2:** Elenco degli immobili dal registro delle immobilizzazioni

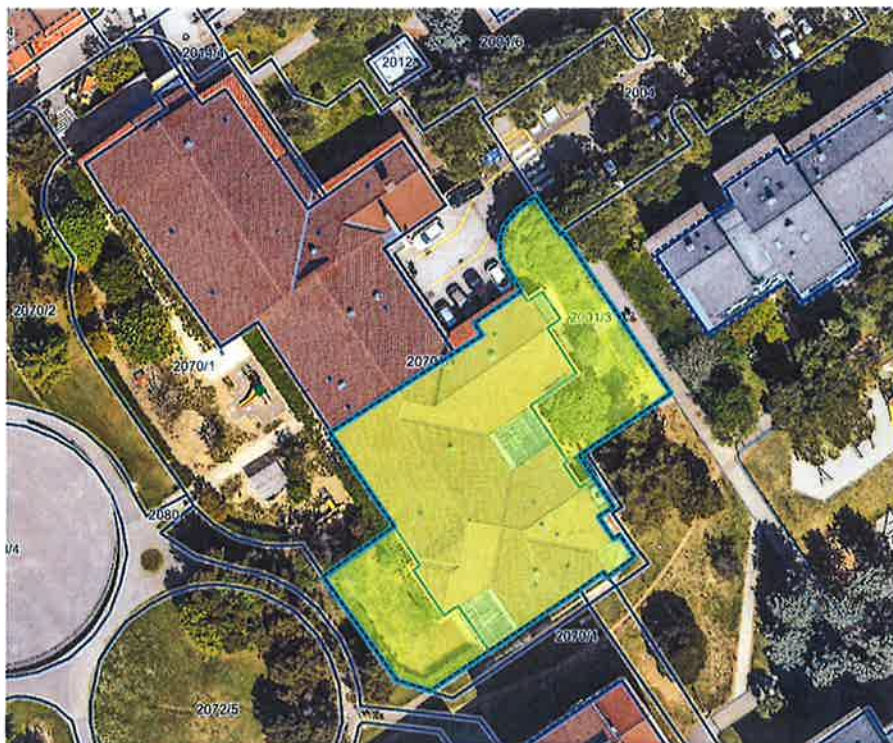
**Allegato n. 3:** Elaborato per l'iscrizione nel catasto degli stabili

**Si recapita a:**

1. EP BCI – raccomandata con ricevuta di recapito (A.R.)!
2. Servizio contabilità e finanze, in loco
3. Ufficio territorio e immobili, in loco
4. atti.

**ALLEGATO n.1: Rappresentazione grafica del patrimonio immobiliare**

L'area oggetto di trasferimento in gestione è segnata in giallo.



**ALLEGATO n. 2:** Elenco degli immobili dal registro delle immobilizzazioni

<b>Codice</b>	<b>Denominazione dell'immobilizzazione</b>	<b>Tipo di immobilizzazione</b>	<b>Quota</b>	<b>Valore di acquisto</b>	<b>Correzione del valore</b>	<b>Valore attuale</b>
1155	Ricostruzione e adattamento dello stabile	Stabile	100,00%	393.712,30	171.508,59	222.203,71
1157	Controllo di investimento	Stabile	100,00%	21.887,83	11.140,87	10.746,96
1404	STABILE-tetto	Stabile	100,00%	12.862,46	214,37	12.648,09
1408	STABILE-recinto	Stabile	100,00%	11.529,00	76,86	11.452,14
1156	Progetti e documentazione progettuale	Stabile	100,00%	7.451,19	3.792,68	3.658,51
1158	Risanamento dell'allacciamento alla rete fognaria	Stabile	100,00%	2.717,76	1.350,72	1.367,04
2626207000030	P.c. 2626-2070/3	Terreno	100,00%	0,00	0,00	0,00
2626207000010	P.c. 2626-2070/1	Terreno	17,10%	4.417,50	0,00	4.417,50
2626200100030	P.c. 2626-2001/3	Terreno	36,22%	5.928,75	0,00	5.928,75
<b>TOTALE</b>				<b>460.506,79</b>	<b>188.084,09</b>	<b>272.422,70</b>