



OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA
OBČINSKA UPRAVA – AMMINISTRAZIONE COMUNALE
Sončno nabrežje 8 – Riva del Sole 8
6310 Izola – Isola
Tel: +386 5 66 00 100, Fax: +386 5 66 00 110
E-mail: posta.oizola@izola.si
Internet: www.izola.si

Številka: 478-216/2018
Datum: 20.05.2019

Občina Izola – Občinska uprava, Sončno nabrežje 8, Izola, izdaja na podlagi 67. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 76/08, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUFJO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18) ter 247. člena v povezavi z 245. členom Zakona o urejanju prostora graditvi objektov (Uradni list RS, št. 61/17 – v nadaljevanju: ZUreP-2) v upravni zadevi prenehanja statusa javnega dobra za nepremičnino s parc. št. 2799/2 k.o. 2629-Dvori nad Izolo, po uradni dolžnosti naslednjo

ODLOČBO

1.

Pri nepremičnini z ID znakom: parcela 2629 2799/2, kjer je v zemljiški knjigi vpisana zaznamba javnega dobra, status grajenega javnega lokalnega dobra preneha.

2.

Po pravnomočnosti te odločbe o prenehanju statusa javnega dobra, se na nepremičnini iz 1. točke izreka te odločbe, predlaga izbris zaznambe javnega dobra.

3.

V postopku izdaje odločbe posebni stroški niso nastali.

Obrazložitev

Občinski svet občine Izola je dne 07.03.2019 sprejel sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra na nepremičnin s parc. št. 2799/2 k.o. 2629-Dvori nad Izolo (ID 6939133).

Sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra je bil objavljen v Uradnih objavah Občine Izola št. 6/2019 in je začel veljati 28.03.2019.

Zakon o urejanju prostora (v nadaljevanju ZUreP-2) v členih 245-247 določa pogoje za pridobitev statusa grajenega javnega dobra, posledice pridobitve statusa grajenega javnega dobra in pogoje za prenehanje statusa grajenega javnega dobra. V skladu s predmetnim zakonom se pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Takšnemu zemljišču, objektu ali delu objekta se lahko odvzame status grajenega javnega dobra z odločbo, ki jo po uradni dolžnosti izda občinska uprava na podlagi sklepa občinskega sveta. Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če je zemljišče, objekt ali njegov del, ki ima pridobljen status, v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali pa, če se

uredi zemljišče ali zgradi drug objekt, ki pridobi status javnega dobra z enakim namenom splošne rabe, kot jo ima dosedanji objekt ali njegov del in se ga zato lahko odvzame.

Nepremičnina s parc. št. 2799/2 je nastala s parcelacijo parc. št. 2799 kot posledica ugotovitve, da dejansko predstavlja vhodno ploščad do stanovanjskega objekta Korte 60 in vhod v garažo, zaradi česar nima več funkcije javnega dobra. Nova parc. št. 2799/1 k.o. 2629- Dvori nad Izolo še vedno predstavlja del kategorizirane javne poti JP 640620 »Korte Zgornja vas« in del kategorizirane javne poti JP 640630 »Korte Stara vas«. Dejansko nepremičnino s parc. št. 2799/2 uporabljajo le lastniki objekta Korte 60. Nepremičnina s parc. št. 2799/2 k.o. 2629-Dvori nad Izolo torej ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil dodeljen status javnega dobra.

Glede na vse navedeno in v skladu z določili 247. člena v povezavi z 245. členom ZUreP-2 je občinski svet Občine Izola na svoji 3. redni seji dne 07.03.2019 sprejel sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini iz 1. točke izreka te odločbe. Skladno s 6. odstavkom 245. člena ZUreP-2 pristojno sodišče po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše status javnega dobra, ko postane odločba o prenehanju statusa javnega dobra pravnomočna in jo občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču. Po pravnomočnosti odločbe navedena nepremičnina postane last Občine Izola v celoti.

V skladu z določili 247. člena v povezavi z 245. členom ZUreP-2 ter na podlagi sklepa občinskega sveta Občine Izola je bilo odločeno kot je razvidno iz izreka te odločbe.

S tem je odločba utemeljena.

Vročitev te odločbe se v skladu s 94. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) izvede z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Izola, vročitev pa velja za opravljeno po poteku 15 dni od dneva, ko je bilo javno naznanilo objavljeno na oglasni deski Občine Izola.

V postopku izdaje odločbe posebni stroški niso nastali.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš) v nadaljevanju ZUT) takse prosta.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba v roku 15 dni od dneva vročitve odločbe na Župana Občine Izola. Pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Za pritožbo je potrebno plačati upravno takso po tarifni številki 2 ZUT v znesku 18,10 €.

Postopek vodila:
Višja svetovalka:
Tamara Grbavac



Vodja urada za gospodarske dejavnosti
investicije in komunalni razvoj
mag. Tomaž Umek



Vročiti:

- oglasna deska Občine Izola,
- Zemljiška knjiga (po pravnomočnosti)
- zbirka dokumentarnega gradiva