



OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA  
**OBČINSKA UPRAVA – AMMINISTRAZIONE COMUNALE**  
Sončno nabrežje 8 – Riva del Sole 8  
6310 Izola – Isola  
Tel: +386 5 66 00 100, Fax: +386 5 66 00 110  
E-mail: [posta.oizola@izola.si](mailto:posta.oizola@izola.si)  
Internet: [www.izola.si](http://www.izola.si)

Številka: 478-2/2007  
Datum: 08.05.2019

Občina Izola – Občinska uprava, Sončno nabrežje 8, Izola, izdaja na podlagi 67. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 76/08, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18) ter 247. člena v povezavi z 245. členom Zakona o urejanju prostora graditvi objektov (Uradni list RS, št. 61/17 – v nadaljevanju: ZUreP-2) v upravni zadevi prenehanja statusa javnega dobra za nepremičnino s parc. št. 3013/2 k.o. 2628-Maliya, po uradni dolžnosti naslednjo

## ODLOČBO

1.

Nepremičnini z ID znakom: parcela 2628 3013/2, ki je v zemljiški knjigi vpisana kot javno dobro, preneha status javnega dobra.

2.

Po pravnomočnosti te odločbe o prenehanju statusa javnega dobra, se na nepremičnini iz 1. točke izreka te odločbe, vknjiži lastninska pravica v korist Občine Izola, Sončno nabrežje 8, Izola, matična številka: 5874190, do celote (1/1).

3.

V postopku izdaje odločbe posebni stroški niso nastali.

## Obrazložitev

Občinski svet občine Izola je dne 07.03.2019 sprejel sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra na delu nepremičnine s parc. št. 3013 k.o. 2628-Maliya (ID 184235), ki bo po pravnomočnosti odločbe o parcelaciji pridobila parc. št. 3013/2. Odločba o parcelaciji je postala pravnomočna. Nepremičnina s parc. št. 3013/2 je v zemljiški knjigi vpisana z ID znakom parcela 2628 3013/2 (ID6949061) kot javno dobro.

Sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra je bil objavljen v Uradnih objavah Občine Izola št. 6/2019 in je začel veljati 28.03.2019.

Zakon o urejanju prostora (v nadaljevanju ZUreP-2) v členih 245-247 določa pogoje za pridobitev statusa grajenega javnega dobra, posledice pridobitve statusa grajenega javnega dobra in pogoje za prenehanje statusa grajenega javnega dobra. V skladu s predmetnih zakonom se pridobit status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Takšnemu zemljišču, objektu ali delu objekta se lahko odvzame status grajenega javnega dobra z odločbo, ki jo po uradni dolžnosti izda občinska uprava na podlagi sklepa občinskega sveta. Status

grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če je zemljišče, objekt ali njegov del, ki ima pridobljen status, v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali pa, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt, ki pridobi status javnega dobra z enakim namenom splošne rabe, kot jo ima dosedanji objekt ali njegov del in se ga zato lahko odvzame.

Iz zgodovinskih zemljiškoknjižnih izpiskov izhaja, da je nepremičnina s parc. št. 3013 predstavljala javno dobro – pot, vendar pa se v delu, ki je bil odparceliran in ki danes predstavlja nepremičnino s parc. št. 3013/2 že vrsto let ne služi svojemu namenu. Dejansko nepremičnino s parc. št. 3013/2 uporabljajo le zakupnik kmetijskega kompleksa ter lastnik in stanovalci objekta Jagodje 61 za dostop do svojih zemljišč, zato ni več namenjen splošni rabi. Sam dostop do objekta Jagodje 61 je urejen na drugi lokaciji, in sicer iz kategorizirane javne poti JP 640560 »Jagodje dolina – Košrtlag«, odsek 640561. Nepremičnina s parc. št. 3013/2 k.o. 2628-Malija torej ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil dodeljen status javnega dobra.

Glede na vse navedeno in v skladu z določili 247. člena v povezavi z 245. členom ZUreP-2 je občinski svet Občine Izola na svoji 3. redni seji dne 07.03.2019 sprejel sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini iz 1. točke izreka te odločbe. Skladno s 6. odstavkom 245. člena ZUreP-2 pristojno sodišče po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše status javnega dobra, ko postane odločba o prenehanju statusa javnega dobra pravnomočna in jo občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču. Po pravnomočnosti odločbe navedena nepremičnina postane last Občine Izola v celoti.

V skladu z določili 247. člena v povezavi z 245. členom ZUreP-2 ter na podlagi sklepa občinskega sveta Občine Izola je bilo odločeno kot je razvidno iz izreka te odločbe.

S tem je odločba utemeljena.

Vročitev te odločbe se v skladu s 94. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) izvede z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Izola, vročitev pa velja za opravljeno po poteku 15 dni od dneva, ko je bilo javno naznanilo objavljeno na oglasni deski Občine Izola.

V postopku izdaje odločbe posebni stroški niso nastali.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš) v nadaljevanju ZUT) takse prosta.

**POUK O PRAVNEM SREDSTVU:** Zoper to odločbo je dovoljena pritožba v roku 15 dni od dneva vročitve odločbe na Župana Občine Izola. Pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Za pritožbo je potrebno plačati upravno takso po tarifni številki 2 ZUT v znesku 18,10 €.

Postopek vodila:  
Višja svetovalka:  
**Tamara Grbavac**



Vodja urada za gospodarske dejavnosti  
investicije in komunalni razvoj  
**mag. Tomaž Umek**



Vročiti:

- oglasna deska Občine Izola,
- Zemljiška knjiga (po pravnomočnosti)
- zbirka dokumentarnega gradiva