



OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA
OBČINSKA UPRAVA – AMMINISTRAZIONE COMUNALE
Sončno nabrežje 8 – Riva del Sole 8
6310 Izola – Isola
Tel: 05 66 00 100, Fax: 05 66 00 110
E-mail: posta.oizola@izola.si
Web: <http://www.izola.si/>

Številka: 478-195/2015
Datum: 27.09.2019

Občina Izola – Občinska uprava, Sončno nabrežje 8, Izola, izdaja na podlagi 67. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSL-1 in 30/18), 247. člena v povezavi z 245. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), po uradni dolžnosti v zadevi ukinitve statusa javnega dobra, naslednjo

ODLOČBO

1.

Pri nepremičnini z ID znakom: parcela 2715 4748/1, kjer je v zemljiški knjigi vpisana zaznamba javnega dobra, status grajenega javnega dobra lokalnega pomena preneha.

2.

Po pravnomočnosti te odločbe o prenehanju statusa javnega dobra, se na nepremičnini iz 1. točke izreka te odločbe, predlaga izbris zaznambe javnega dobra.

3.

V postopku izdaje odločbe posebni stroški niso nastali.

Obrazložitev

V zemljiški knjigi je pri nepremičnini z ID znakom: parcela 2715 4748/1 vknjižena zaznamba javnega dobra.

Občinski svet občine Izola je dne 05.09.2019 sprejel sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra na delu nepremičnine ID znak: parcela 2715 4748, ki bo po pravnomočnosti odločbe o parcelaciji pridobil ID znak: parcela 2715 4748/1. Sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra je bil objavljen v Uradnih objavah Občine Izola št. 21/2019 in je začel veljati 18.09.2019.

Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02 in 91/13) v 19. členu določa, da je javno dobro stvar, ki jo v skladu z njenim namenom ob enakih pogojih lahko uporablja vsakdo (splošna raba). Skladno s 7. točko 1. odstavka 3. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, v nadaljevanju: ZUreP-2) so grajeno javno dobro zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. 244. člen ZUreP-2 določa, da je splošna raba javnih površin raba, ki je namenjena prostemu gibanju oseb, predvsem za namene prehoda in dostopa do drugih javnih površin, zelenega sistema, bivališč, poslovnih objektov ter gospodarske javne infrastrukture in družbene infrastrukture, ter rekreaciji, igri in drugim pristoječim aktivnostim na prostem. Splošna raba javnih površin v javni lasti se izvaja skladno z namenom ter pod pogoji in omejitvami, kot jih določa zakon oziroma predpis, izdan na njegovi podlagi. Nadalje ZUreP-2 v 247. členu določa, da se grajenemu javnemu dobru status lahko odvzame smiselno po postopku iz 245. člena tega zakona. Ta določa, da se status grajenega javnega

dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet izda sklep na zahtevo, ki jo lahko vloži župan.

Grajeno javno dobro lokalnega pomena je bilo ustanovljeno na podlagi odločbe Občine Izola št. 478-250/2013-38 z dne 26.02.2014. Pristojna geodetska uprava je dne 09.09.2019 izdala odločbo št. 02112-1175/2019-2, s katero se je ukinila parcela 4748 in iz nje sta nastali novi parceli 4748/1 in 4748/2. Nepremičnina z ID znakom: parcela 2715 4748/1 ne predstavlja več javnega dobra, saj v naravi predstavlja novo kabelsko montažno transformatorsko postajo TP Vinica, tipa Sava 2, dimenzije 4,60 x 2,65 x 2,67 m (d x š x v) in nujno funkcionalno okolico. Nepremičnina tako ni prosto dostopna vsem, drugi nepremičnine ne morejo uporabljati, zato je javno dobro utemeljeno ukiniti.

V postopku je bilo ugotovljeno, da so izpolnjeni vsi pogoji, ki jih 245. člen ZUreP-2 določa za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena za nepremičnine, ki so navedene v 1. točki izreka te odločbe.

V skladu s šestim odstavkom 245. člena ZUreP-2 bo odločba po pravnomočnosti posredovana v zemljiškoknjižno izvedbo.

S tem je odločba utemeljena.

Vročitev te odločbe se v skladu s 94. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) izvede z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Izola, vročitev pa velja za opravljeno po poteku 15 dni od dneva, ko je bilo javno naznanilo objavljeno na oglasni deski Občine Izola.

V postopku izdaje odločbe posebni stroški niso nastali.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš) (v nadaljevanju: ZUT) takse prosta.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba v roku 15 dni od dneva vročitve odločbe na Župana Občine Izola. Pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Za pritožbo je potrebno plačati upravno takso po tarifni številki 2 ZUT v znesku 18,10 €.

Postopek vodila:
Višja Svetovalka za
premoženjsko pravne zadeve in
nepremičnine
Žanin Gruden



Vročiti:

- o- Oglasna deska Občine Izola,
- Vrhovno sodišče RS, informacijski sistem eZK (po pravnomočnosti),
- zbirka dokumentarnega gradiva.



Vodja Urada za prostor in
nepremičnine
mag. Marko STARMAN

