



OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA
URAD ZA PROSTOR IN NEPREMIČNINE
UFFICIO TERRITORIO E IMMOBILI
Sončno nabrežje 8 – Riva del Sole 8
6310 Izola – Isola
Tel: +386 5 66 00 100
E-mail: posta.oizola@izola.si
Internet: www.izola.si

Številka: 7113-20/2019-6
Datum: 04.10.2019

Občina Izola – Občinska uprava, Sončno nabrežje 8, Izola, izdaja na podlagi 67. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18), 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) ter 39. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18) v upravni zadevi ureditve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena za nepremičnino z ID znakom: parcela 2629 1183, po uradni dolžnosti naslednjo

UGOTOVITVENO ODLOČBO

1.

Ugotovi se, da ima nepremičnina z ID znakom: parcela 2629 1183, s parcelno št. 1183 (ID 4120245) k.o. 2629 Dvori nad Izolo status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

2.

Po pravnomočnosti te odločbe se v zemljiški knjigi pri nepremičnini iz 1. točke izreka te odločbe predlaga vpis lastninske pravice v korist Občine Izola, Sončno nabrežje 8, Izola, matična številka: 5874190, do celote (1/1) in zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

3.

Posebni stroški postopka niso nastali.

O b r a z l o ž i t e v

Nepremičnina z ID znakom: parcela 2629 1183, s parcelno št. 1183 (ID 4120245) k.o. 2629 Dvori nad Izolo je v zemljiški knjigi vknjižena kot družbena lastnina v splošni rabi pota Občine Izola.

Skladno s 7. točko 1. odstavka 3. člena Zakona o urejanju prostora (v nadaljevanju: ZUreP-2) so grajeno javno dobro zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Zakon o cestah (v nadaljevanju: ZCes-1) v 38. točki 1. odstavka 2. člena določa, da je nekategorizirana cesta, ki se uporablja za javni cestni promet vsaka prometna površina, na kateri se opravlja promet na način in pod pogoji, kot jih v skladu z zakonom in predpisom, ki ureja pravila cestnega prometa, določi lastnik ali od njega pooblaščen upravljalec.

Nepremičnina z ID znakom: parcela 2629 1183, s parcelno št. 1183 (ID 4120245) k.o. 2629 Dvori nad Izolo v naravi predstavlja nekategorizirano dostopno pot.

Iz zgodovinskih izpiskov iz zemljiške knjige izhaja, da je bil vpis »Družbena lastnina v splošni rabi pota Občine Izola« za nepremičnino z ID znakom: parcela 2629 1183, s parcelno št. 1183 (ID 4120245) k.o. 2629 Dvori nad Izolo, izveden na podlagi poizvedovalnega zapisnika z dne 29.7.1970, št. Rz 122/69-226/295. V 245. členu ZUreP-2 so določeni pogoji za formalno ureditev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena. S tem, ko je nepremičnina v zemljiški knjigi že vpisana kot javno dobro oz. kot družbena lastnina v splošni rabi pota Občine Izola, je izkazano, da ima nepremičnina, ki je predmet te odločbe, že pridobljen status javnega dobra in zato ni potreben poseben akt lokalne skupnosti o priznanju takšnega statusa nepremičnine.

Glede na navedeno občinska uprava po uradni dolžnosti izdaja odločbo, s katero se formalno uredi zemljiškoknjžno stanje, v skladu z veljavno zakonodajo. Z izdajo te odločbe se ne posega v že pridobljen status javnega dobra.

V postopku je bilo ugotovljeno, da so izpoljeni vsi pogoji, ki jih 245. člen ZUreP-2 določa za pridobitev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena za nepremičnino, ki je navedena v 1. točki izreka te odločbe.

V skladu s 6. odstavkom 245. člena ZUreP-2 bo odločba po pravnomočnosti posredovana v zemljiškoknjžno izvedbo.

S tem je odločba utemeljena.

Vročitev te odločbe se v skladu s 94. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) izvede z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Izola, vročitev pa velja za opravljeno po poteku 15 dni od dneva, ko je bilo javno naznanilo objavljeno na oglasni deski Občine Izola.

V postopku izdaje odločbe posebni stroški niso nastali.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš) (v nadaljevanju: ZUT) takse prosta.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba v roku 15 dni od dneva vročitve odločbe na Župana Občine Izola. Pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Za pritožbo je potrebno plačati upravno takso po tarifni številki 2 ZUT v znesku 18,10 €.

Postopek vodila:
Svetovalka za nepremičnine
Mateja Glavina



Vodja Urada za prostor in
nepremičnine
mag. Marko STARMAN



Vročiti:

- Oglasna deska Občine Izola,
- Vrhovno sodišče RS, informacijski sistem eZK (po pravnomočnosti),
- zbirka dokumentarnega gradiva.