



OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA
ŽUPAN – IL SINDACO
Sončno nabrežje 8 – Riva del Sole 8
6310 Izola – Isola
Tel: 05 66 00 100, Fax: 05 66 00 110
E-mail: posta.oizola@izola.si
Web: <http://www.izola.si/>

Številka: 478-80/2020

Datum: 13.10.2020

OBJAVA NA SPLETNEM PORTALU

NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 11/2018 – v nadaljevanju ZSDPSLS-1), Občina Izola, Sončno nabrežje 8, Izola, ki jo zastopa župan Danilo Markočič, objavlja naslednjo

NAMERO

Občina Izola, Sončno nabrežje 8, Izola, kot solastnik nepremičnine ID znak: parcela 2626 616 do 3/8, v izmeri 90 m², namerava skleniti neposredno prodajno pogodbo za navedeni solastniški delež za ceno najmanj 41.481,00 EUR (davek ni vštet v ceni).

Skladno s 1. in 2. alinejo 54. člena ZSDPSLS-1 se nepremično premoženje lahko proda po metodi neposredne pogodbe, če se prodajajo solastniški deleži na nepremičninah, ki so manjši ali enaki 50 odstotkov, ali če se prodajajo solastniški deleži na zasedenih stanovanjih, ki jih zaseda solastnik.

Nepremičnine se prodajajo po načelu videno - kupljeno.

Ponudbo mora upravljavec prejeti najkasneje do 05-11-2020 (za priporočene pošiljke se šteje datum poštnega žiga). Ponudba se odda na obrazcu, ki je priloga te namere. Po prejemu ponudb, če bo zainteresiranih več oseb, se bodo opravila pogajanja o ceni. Rok plačila kupnine je 15 dni od sklenitve pogodbe. Plačilo celotne kupnine v roku, ki je določen, je bistvena sestavina pravnega posla. Podrobnejše informacije se lahko pridobijo na el. naslovu: zanin.gruden@izola.si, kontaktna oseba Žanin Gruden.

Odpiranje ponudb ne bo javno.

Občina Izola zanjo župan ali pooblaščenca oseba s soglasjem predstojnika lahko, brez kakršnekoli odškodninske odgovornosti, postopek prodaje ustavi do sklenitve pravnega posla. Pri tem ni potrebno navesti nobenih razlogov za ustavitev postopka.

Pogodba bo sklenjena po preteku roka 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Izola.

Pripravila:
Žanin Gruden



Župan
Danilo MARKOČIČ

PONUDBA ZA NAKUP NEPREMIČNINE

Ponudnik: _____

Naslov: _____

Matična številka/EMŠO: _____

Davčna številka: _____

Kontaktna oseba: _____

Elektronski naslov: _____

Telefonska številka: _____

Izjavljam, da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-kupljeno in dajem ponudbo za nepremičnino ID znak: _____

za ponudbeno ceno _____ EUR.

Ponudba velja do: _____

Kraj, datum: _____

Podpis ponudnika: