



**OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA**  
**ŽUPAN – IL SINDACO**  
*Sončno nabrežje 8 – Riva del Sole 8*  
*6310 Izola – Isola*  
*Tel: 05 66 00 100, Fax: 05 66 00 110*  
*E-mail: [posta.oizola@izola.si](mailto:posta.oizola@izola.si)*  
*Web: <http://www.izola.si/>*

Številka: 371-627/2020

Datum: 19.01.2021

**OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA**  
**Občinski svet – Consiglio comunale**

**ZADEVA: SKLEP O PRIDOBITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA NA PARC. ŠT. 2982/16 K.O. 2715-CETORE**

**NASLOV: Predlog sklepa o pridobitvi statusa javnega dobra na parc. št. 2982/16 k.o. 2715 - Cetore**

**GRADIVO PRIPRAVIL: Občinska uprava Občine Izola  
Urad za gospodarske dejavnosti, investicije in komunalni razvoj**

**POROČEVALEC: Tomaž Umek, vodja Urada za gospodarske dejavnosti, investicije in komunalni razvoj**

**PRISTOJNO DELOVNO TELO: Odbor za gospodarstvo in finance**

**PREDLOG SKLEPA: Občinski svet Občine Izola sprejme predlog sklepa o pridobitvi statusa javnega dobra na parc. št. 2982/16 k.o. 2715 - Cetore**

Župan  
Danilo Markočič

GRADIVO:  
- predlog sklepa  
- obrazložitev  
- grafična priloga

Številka:

Datum:

Na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 14/2007-UPB2, 76/2008, 79/2009, 51/2010, 40/2012-ZUJF, 14/15-ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), v zvezi s 30. členom Statuta Občine Izola (Uradne objave št. 5/18 – UPB1), je Občinski svet občine Izola na svoji \_\_\_\_ . redni seji dne \_\_\_\_\_ sprejel naslednji

### **SKLEP**

1.

Nepremičnina z ID znakom: parcela 2715 2982/16 k.o. 2715 – Cetore (ID 6966824) pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

2.

Nepremičnina iz prve točke tega sklepa pridobi status javnega dobra z ugotovitveno odločbo, ki jo izda po uradni dolžnosti občinska uprava. Po pravnomočnosti odločbe se le-ta pošlje pristojnemu zemljiškopravnemu sodišču v izvršitev, kjer se zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

3.

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah Občine Izola.

Župan  
Danilo Markočič

## **OBRAZLOŽITEV**

### **Predloga Sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na parc. št. 2982/16 k.o. 2715 - Cetore**

#### **1. Uvodna pojasnila**

Občina Izola je zemljiškoknjižna lastnica nepremičnine z ID znakom: parcela 2715 2982/16, zemljišče v izmeri 134 m<sup>2</sup> k.o. 2715 – Cetore.

Preko nepremičnine v naravi poteka dostopna pot do obstoječih objektov na parc. št. 2984/1, 2984/2 in predvidenega objekta na parc. št. 2983 in 2989/12, vse k.o. 2715 – Cetore.

Skladno s prostorskim aktom je dostopna cesta »O« predvidena nekoliko severneje. Upoštevajoč dinamiko komunalnega opremljanja naselja Šared ni pričakovati, da bi se v naslednjih 5 letih ta del naselja komunalno opremil do te faze, da bi bila pripravljena projektna dokumentacija, ki bi natančno določevala, kje bo cesto dejansko možno izvesti in bi cesta tudi v naravi bila izvedena upoštevajoč vse prometno tehnične in varnostne smernice.

Na parc. št. 2982/16 dostopna pot v naravi že poteka ter služi dostopu več objektom. Upoštevajoč dejstva in zakonodajo, nepremičnina izpolnjuje vse pogoje, da pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, zato je smiselno na nepremičnini tak status tudi vzpostaviti.

#### **2. Pravna podlaga**

Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, 61/17, v nadaljevanju ZUreP-2) določa grajeno javno dobro kot zemljišča, objekte in dele objektov, namenjene takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Grajeno javno dobro je državnega in lokalnega pomena. Prav tako ZUreP-2 določa postopek tako za pridobitev statusa grajenega javnega dobra, kot tudi postopek za njegovo prenehanje.

**Pogoji za pridobitev statusa grajenega javnega dobra** so določeni v 245. členu ZUrep-2, ki navaja, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Ker je stanje nepremičnine z ID znakom: parcela 2715 2982/16, v naravi takšno, da po njej v naravi poteka dostopna pot do obstoječih in predvidenega objekta, je smiselno, da nepremičnina pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

Glede na vse navedeno strokovna služba predlaga članom Občinskega sveta, da sprejmejo predlagani sklep.

Po prejemu sklepa Občinskega sveta bo občinska uprava izdala odločbo v skladu z določili ZUreP-2. Ko bo postala odločba pravnomočna, bo predlagan vpis pridobitve statusa grajenega javnega dobra v zemljiški knjigi.

Obrazložitev pripravila:  
Tamara Grbavac

Vodja Urada:  
mag. Tomaž Umek



Ortofoto posnetek z označenim predmetom pridobitve statusa javnega dobra