



URADNE OBJAVE

OBČINE IZOLA

BOLLETTINO UFFICIALE

DEL COMUNE DI ISOLA

Št. 2

Izola, 31. januar 2013

ISSN 1580 - 0121

letu 22

VSEBINA

- SKLEP o začetku priprave spremembe Odloka o zazidalnem načrtu Prešernova – Drevored 1. maja v Izoli (Uradne objave občine Izola št. 16/94, 13/99, 5/05, 17/06) 2753 (✓)
- SKLEP o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta za notranje ureditveno območje IPA 3 (skrajšano: Sklep o pripravi OPPN IPA3)
- KAZALO objavljenih aktov v Uradnih objavah za leto 2012 2754 (✓)

OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA
ŽUPAN

Številka: 3505-3/2006

Datum: 30.1.2013

Na podlagi 57. člena in sedmega odstavka 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt – Uradni list RS, št. 33/2007, 70/2008-ZVO-1B, 108/2009, 80/2010-ZUPUDPP (106/2010 popr.), 43/2011-ZKZ-C, 57/2012, 57/2012-ZUPUDPP-A) ter 56. člena Statuta občine Izola (Ur. objave občine Izola, št. 15/99 in 17/12) je Župan Občine Izola sprejel naslednji

SKLEP
o začetku priprave spremembe Odloka o
zazidalnem načrtu Prešernova – Drevored 1.
maja v Izoli
(Uradne objave občine Izola št. 16/94, 13/99,
5/05, 17/06)

1. Uvod

(1) S tem sklepom o pripravi se določajo aktivnosti in postopki spremembe Odloka o zazidalnem načrtu Prešernova – Drevored 1. Maja v Izoli (v nadaljevanju: spremembe ZN Prešernova)

(2) Pravna podlaga za izdelavo spremembe ZN Prešernova je Zakon o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt – Uradni list RS, št. 33/2007, 70/2008-ZVO-1B, 108/2009, 80/2010-ZUPUDPP (106/2010 popr.).

II. Ocena stanja in razlogi za pripravo

(1) ZN Prešernova je bil sprejet leta 1994 ter je večinoma realiziran prostorski akt. V sklopu zazidalnega načrta je stanovanjska stavba na naslovu Kosova 3, 6330 Izola (parc. št. 2048 k.o. Izola), ki sodi v območje B1 (območje vrtca), predvidena za odstranitev.

(2) Razlog spremembe je namera, da se stanovanjska stavba na naslovu Kosova 3, izvzame iz določil predvidenih posegov kot objekt za odstranitev.

(3) V ta namen se deloma in v manjšem obsegu spremeni določilo ZN Prešernova, ki se nanaša na določitev odstranitve objektov, prav tako pa se deloma spremeni grafični del, ki označuje območje vrtca.

(4) Spremembe ZN Prešernova se nanašajo samo na posamične posege v prostor, ki ne vplivajo na celovitost načrtovanih prostorskih ureditev ter rabo sosednjih zemljišč in objektov, zato se bo postopek sprejemanja vodil po skrajšanem postopku.

(5) Sprejeti odlok o spremembah ZN Prešernova bo predstavljal pravno podlago za pridobitev gradbenega dovoljenja za predvidene gradnje in ureditve.

III. Način pridobitve strokovnih rešitev

(1) Pri izdelavi sprememb ZN Prešernova se v možnem obsegu upoštevajo in uporabijo že izdelane strokovne podlage, v kolikor so ustrezno ažurne in skladne z veljavnimi predpisi za posamezna območja.

(2) V postopku priprave sprememb ZN Prešernova se lahko zagotovijo tudi druge strokovne podlage, če to izhaja iz vsebine problematike, ki je predmet teh sprememb.

VI. Roki za pripravo

(1) Izdelava sprememb ZN Prešernova se pripravlja po postopku ter ob upoštevanju rokov predpisanih z ZPNačrt, pri čemer je predvideni rok za trajanje javne razgrnitve in rok za pridobitev mnenj, po skrajšanem postopku, 15 dni.

(2) V kolikor bo v postopku potrebno izvesti dodatne študije, se bo rok izdelave ustrezno podaljšal.

V. Smernice za načrtovanje

(1) Na osnutek spremembe prostorskega akta zaradi narave spremembe ni potrebno pridobiti smernice in mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora (NUP).

(2) S predlaganimi spremembami ZN ne bomo posegali v področja pristojnosti določenih NUP ter bomo

povzeli smernice in mnenja iz veljavnega odloka.

V postopek se pa lahko vključijo tudi nosilci urejanja prostora, če se v postopku priprave sprememb ZN Prešernova izkaže, da ureditve posegajo v njihovo delovno področje.

VI. Obveznosti v zvezi s financiranjem priprave sprememb ZN

(1) Finančna sredstva za pripravo in izdelavo sprememb ZN Prešernova se zagotovijo iz sredstev Občine Izola.

VII. Objava

(1) Sklep se objavi v Uradnih objavah občine Izola in začne veljati naslednji dan po objavi. Sklep se objavi tudi na spletni strani Občine Izola.

Župan
mag. Igor Kolenc

OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA
IL SINDACO

Prot. n.: 3505-3/2006
Data: 30. 1. 2013

In virtu' dell'articolo 57 e del settimo comma dell'articolo 96 della Legge sulla progettazione territoriale (sigla: ZPNačrt; Gazz. Uff. della RS nn. 33/2007, 70/2008 – sigla: ZVO-1B, 108/2009, 80/2010 – sigla: ZUPUDPP (106/2010 - rett.), 43/2011 – sigla: ZKZ-C, 57/2012 e 57/2012 – sigla: ZUPUDPP-A) e dell'articolo 56 dello Statuto del Comune di Isola (Boll. Uff. del Comune di Isola nn. 15/99 e 17/12), il Sindaco del Comune di Isola accoglie il seguente atto di

DELIBERA
sull'avvio della predisposizione delle
modifiche del Decreto sul Piano di edificazione
particolareggiato Strada Prešeren - Viale I
Maggio, Isola
(Bollettino Ufficiale del Comune di Isola nn.
16/94, 13/99, 5/05 e 17/06)

I. Introduzione

(1) Il presente atto determina le attività ed i procedimenti di predisposizione delle modifiche del Decreto sul Piano di edificazione particolareggiato Strada Prešeren – Viale I Maggio, Isola (nel testo a seguire: PEP Strada Prešeren).

(2) La base giuridica per la predisposizione delle

modifiche del PEP Strada Prešeren e' rappresentata dalla Legge sulla progettazione territoriale (sigla: ZPNačrt; Gazz. Uff. della RS nn. 33/2007, 70/2008 – sigla: ZVO-1B, 108/2009, 80/2010 – sigla: ZUPUDPP (106/2010 - rett.)).

II. Valutazione della situazione esistente, e motivo di stesura dell'atto

(1) Il PEP Strada Prešeren e' stato approvato nel 1994; si tratta di un atto territoriale nella maggior parte già realizzato. Il Piano di edificazione particolareggiato prevede la demolizione dello stabile residenziale ubicato all'indirizzo Via Kos n. 3, 6310 Isola (fondo p.c. 2048, C.c. Isola), incluso nell'area B1 (area della scuola materna).

(2) Il motivo della modifica e' quello di escludere l'applicabilità delle disposizioni concernenti la rimozione dello stabile residenziale ubicato all'indirizzo Via Kos n. 3.

(3) A tale scopo si intende apportare una parziale e minore modifica alle disposizioni del PEP Strada Prešeren concernenti la rimozione delle costruzioni, nonché una parziale modifica alla parte grafica in cui e' raffigurata l'area della scuola materna.

(4) Le modifiche del PEP Strada Prešeren si riferiscono solo ai singoli interventi nell'ambiente, i quali non incidono sull'integrità dei pianificati assetti territoriali e sull'uso dei terreni e degli edifici adiacenti. L'approvazione dell'atto procederà quindi con procedura abbreviata.

(5) L'approvato decreto di modifica del PEP Strada Prešeren fungerà da base giuridica per l'acquisizione della concessione edilizia per l'esecuzione dei pianificati interventi e assetti.

III. Modalità di acquisizione delle soluzioni tecniche

(1) Durante la predisposizione delle modifiche del PEP Strada Prešeren verranno presi in considerazione gli approfondimenti tecnici già elaborati, a condizione che siano debitamente aggiornati e conformi con la vigente normativa, applicabile nelle singole aree d'intervento.

(2) Qualora le problematiche da risolvere lo richiedano, durante la predisposizione delle modifiche del PEP Strada Prešeren possono essere elaborati approfondimenti tecnici aggiuntivi.

IV. Termini per la predisposizione dell'atto

(1) La predisposizione delle modifiche del PEP Strada Prešeren procede nel rispetto dei procedimenti e dei termini prescritti dalla Legge sulla progettazione territoriale. Ai sensi della procedura abbreviata, il termine previsto per l'acquisizione delle linee guida, l'esposizione al pubblico e l'acquisizione dei pareri e' di 15 giorni.

(2) Qualora durante la procedura dovesse ritenersi necessaria l'elaborazione di studi aggiuntivi, i termini di predisposizione sopra indicati verranno debitamente protratti.

V. Linee guida per la progettazione

(1) Vista la natura della modifica, a riguardo della bozza di modifica dell'atto territoriale non e' necessario acquisire le linee guida ed i pareri da parte degli enti titolari della sistemazione del territorio.

(2) Le proposte modifiche del PEP non incideranno sulle competenze dei singoli enti titolari della sistemazione del territorio; si terra' conto delle linee guida e dei pareri contenuti nel decreto attualmente in vigore.

Possono pero' venir inclusi nel procedimento anche altri enti titolari della sistemazione del territorio, qualora nel corso della predisposizione delle modifiche del PEP Strada Prešeren si dovesse accertare che determinati assetti interessino le loro sfere d'azione.

VI. Obblighi connessi con il finanziamento della predisposizione delle modifiche del PEP

(1) Il finanziamento della predisposizione e dell'elaborazione delle modifiche del PEP Strada Prešeren e' assicurato dai fondi del Comune di Isola.

VII. Pubblicazione

(1) Il presente atto di delibera si pubblica nel Bollettino Ufficiale del Comune di Isola e sul sito web del Comune di Isola, ed entra in vigore il giorno successivo alla pubblicazione.

Il Sindaco
mag. Igor Kolenc

OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA
ŽUPAN

Številka: 3505-3/2013
Datum: 30.1.2013

Na podlagi 55. člena in sedmega odstavka 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt – Uradni list RS, št. 33/2007, 70/2008-ZVO-1B, 108/2009, 80/2010-ZUPUDPP (106/2010 popr.), 43/2011-ZKZ-C, 57/2012, 57/2012-ZUPUDPP-A) ter 56. člena Statuta občine Izola (Ur. objave občine Izola, št. 15/99 in 17/12) je Župan Občine Izola sprejel naslednji

SKLEP
o pripravi občinskega podrobnega prostorskega
načrta
za notranje ureditveno območje IPA 3
(skrajšano: Sklep o pripravi OPPN IPA3)

I. Uvod

(1) S tem sklepom o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta se določajo aktivnosti in postopki priprave, izdelave in sprejemanja občinskega podrobnega prostorskega načrta za notranje ureditveno območje IPA 3 (v nadaljevanju OPPN IPA 3).

(2) Obravnavano notranje ureditveno območje IPA 3, leži v planski celoti T 1/1 Marina Izola. Prostorske sestavine planskih aktov občine, ki obravnavajo območje so zajete v naslednjih dokumentih:

- Dolgoročni družbeni plan občine Izola za obdobje 1986 - 2000 (Ur. objave št. 5/89 in 11/89, Ur.list št. 112/04),
- Srednjeročni družbeni plan občine Izola za obdobje 1986 - 1990 (Ur.objave, št. 19/90 in 22/90, Ur.list št. 112/04),
- Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega in družbenega plana občine Izola za obdobje 1986-1990-2000 (Ur. objave občine Izola, št. 13/95, 14/98, 1/00, 15/00, 18/03, 18/04, 19/04 – prevod, Ur.list št. 112/04).

(3) Leta 1990 je bil sprejet Odlok o zazidalnem načrtu Marina (Uradne objave občin Ilirska Bistrica, Izola, Koper, Piran, Postojna in Sežana, PN, št. 4/90, Odločba US, Ur. list RS št. 38/92, Odločba US, Ur. list RS 17/99, Uradne objave občine Izola št. 5/99, 13/99, 20/04, 17/06), ki se je v obravnavanem območju izvajal v omejenem obsegu.

(4) Po določilih Sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega in družbenega plana občine Izola za obdobje 1986-1990-2000 (območje planske celote T 1/1 MARINA Izola, 2004; Uradne objave občine Izola 18/2004 in 19/2004) se območje te planske celote deli na posamezne prostorske celote, za katere je predvideno, da se urejajo s posameznimi izvedbenimi prostorskimi akti - IPA. Glede na določila ZPNačrt, so to občinski podrobni prostorski načrti - OPPN.

(5) Izrazoslovje, vsebina in postopki se prilagodijo veljavnim predpisom iz resornega področja.

II. Ocena stanja in razlogi za pripravo OPPN

(1) Razlog za pripravo OPPN je razglasitev lokacije škvera med današnjo Srednjo gostinsko in turistično šolo ter izolsko marino za nepremično kulturno memorialno dediščino.

(2) Veljavni prostorski akti s svojimi določili ne omogočajo ureditve lokacije škvera kot lokacije nekdanje delavnice, z zgodovinsko in turistično noto. Glede na novo dejstvo vpisa lokacije škvera v register kulturne dediščine, ter glede na potrebo po kompleksni ureditvi območja IPA 3 glede na nove razmere, se prične s postopkom sprejema OPPN za to prostorsko celoto.

(3) Na podlagi strokovnih podlag in pogojev nosilcev urejanja prostora se bo območje definiralo v prostorsko in funkcionalno zaključeno prostorsko celoto, usklajeno s sosednjimi območji in mestom.

(4) Pri izdelavi OPPN se upoštevajo danosti in omejitve obravnavanega prostora, javne korist in zasebni interes, v skladu s temeljnimi cilji urejanja prostora, trajnostnega razvoja in načelom prevlade javnega interesa.

III. Način pridobitve strokovnih rešitev

(1) Strokovne rešitve za OPPN bodo izdelane ob upoštevanju prostorskih aktov, že izvedenih posegov in planiranih ciljev in izdelane kot celovita urbanistična in arhitekturna oziroma gradbeno tehnična strokovna rešitev.

(2) Za izdelavo OPPN bodo uporabljene strokovne podlage, študije, raziskave in razna ekspertna gradiva, ki so bile izdelana za pripravo drugih prostorskih aktov na obravnavanem območju.

IV. Roki za pripravo

(1) Izdelava OPPN je predvidena v roku cca 12 mesecev. V primeru postopka izdelave celovite presoje vplivov na okolje in morebitnih dodatnih študij se rok izdelave ustrezno podaljša. Upoštevani so minimalni okvirni roki.

V. Smernice za načrtovanje

(1) Na osnutek prostorskega akta je potrebno pridobiti smernice, k predlogu prostorskega akta pa mnenje pristojnih nosilcev urejanja prostora.

(2) Nosilci urejanja prostora so ministrstva, organi lokalnih skupnosti, izvajalci javnih služb, organi v njihovi sestavi ter nosilci javnih pooblastil, ki sodelujejo v postopku priprave OPPN.

(3) Nosilci urejanja prostora morajo v skladu z 2. odstavkom 58. člena ZPNačrt podati smernice v roku 30 dneh od prejema vloge ter v skladu s prvim odstavkom 61. člena ZPNačrt podati mnenje v 30 dneh od podane vloge.

(4) V kolikor se v postopku priprave ugotovi, da je potrebno vključiti tudi druge nosilce urejanja prostora, ki niso naštetih spodaj, se njihove smernice pridobijo v postopku priprave OPPN.

Nosilci urejanja prostora so:

1. Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska cesta 22, Ljubljana (za področje kmetijstva),
2. Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Direktorat za okolje, Sektor za celovito presojo vplivov na okolje, Dunajska 22, Ljubljana,
3. Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, ARSO; Urad za upravljanje z vodami, Območna pisarna Koper, Pristaniška 12, Koper,
4. Zavod RS za varstvo narave, OE Piran, Trg Etbina Kristana 1, Izola (za področje varstva naravnih vrednot, posebnih varstvenih območij, ekološko pomembnih območij),
5. Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije,

Trg bratstva 1, Piran (področje varstva kulturne dediščine),

6. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 55, Ljubljana (področje obrambe),
7. Rižanski vodovod Koper, Ulica 15. maja 13, Koper (področje vodooskrbe),
8. Komunala Izola, Industrijska cesta 8, 6310 Izola, (področje odvajanje odpadnih vod, ravnanje z odpadki),
9. Elektro primorska, PE Koper, Ulica 15. Maja 15, Koper (distribucija električne energije),
10. Občina Izola, Sončno nabrežje 8, Izola (občinske ceste).

(5) V postopek se lahko vključijo tudi drugi nosilci urejanja prostora, če se v postopku priprave prostorskega akta izkaže, da ureditve posegajo v njihovo delovno področje.

VI. Obveznosti v zvezi s financiranjem prostorskega akta

(1) Finančna sredstva za pripravo in izdelavo OPPN se zagotovijo iz sredstev občine Izola, v kolikor pa lastniki nepremičnin na območju obravnave vstopijo v pripravo OPPN s svojimi pobudami, v tem delu krijejo stroški pobudniki.

VII. Objava

(1) Sklep se objavi v Uradnih objavah občine Izola in začne veljati naslednji dan po objavi. Sklep se objavi tudi na spletni strani Občine Izola.

Župan
mag. Igor Kolenc

OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA
IL SINDACO

Prot. n.: 3505-3/2013
Data: 30. 1. 2013

In virtù dell'articolo 55 e del settimo comma dell'articolo 96 della Legge sulla progettazione territoriale (sigla: ZPNačrt; Gazz. Uff. della RS nn. 33/2007, 70/2008 – sigla: ZVO-1B, 108/2009, 80/2010 – sigla: ZUPUDPP (106/2010 - rett.), 43/2011 – sigla: ZKZ-C, 57/2012 e 57/2012 – sigla: ZUPUDPP-A) e dell'articolo 56 dello Statuto del Comune di Isola (Boll. Uff. del Comune di

Isola nn. 15/99 e 17/12), il Sindaco del Comune di Isola accoglie il seguente atto di

DELIBERA
di predisposizione del Piano territoriale
particolareggiato comunale
per l'area di assetto interna AUE 3
(in breve: Delibera di predisposizione del PTPC
AUE 3)

I. Introduzione

(1) Il presente atto di predisposizione del Piano territoriale particolareggiato comunale definisce le attività ed i procedimenti di predisposizione, di elaborazione e di accoglimento del piano territoriale particolareggiato comunale per l'area di assetto interna AUE 3 (nel testo a seguire: PTPC AUE 3).

(2) L'area di assetto interna AUE 3, oggetto del presente atto, e' ubicata nell'unita' di pianificazione T 1/1 – Marina di Isola. Le componenti territoriali degli atti di pianificazione comunali, riferite all'area in oggetto, sono contenute nei seguenti documenti:

- Piano a lungo termine del Comune di Isola, relativo al periodo 1986 - 2000 (Bollettino Ufficiale nn. 5/89 e 11/89, Gazzetta Ufficiale della RS n. 112/04);
- Piano sociale a medio termine del Comune di Isola, relativo al periodo 1986 - 1990 (Bollettino Ufficiale nn. 19/90 e 22/90, Gazzetta Ufficiale della RS n. 112/04);
- Modifiche e integrazioni degli elementi urbanistici del piano a lungo termine e del piano sociale del Comune di Isola, relativi al periodo 1986 - 1990 - 2000 (Bollettino Ufficiale del Comune di Isola nn. 13/95, 14/98, 1/00, 15/00, 18/03, 18/04 e 19/04 – traduz.; Gazzetta Ufficiale della RS n. 112/04).

(3) Nell'anno 1990 e' stato approvato il Decreto sul Piano di edificazione particolareggiato Marina (Bollettino Ufficiale dei comuni di Ilirska Bistrica, Isola, Capodistria, Pirano, Postojna e Sežana – Primorske novice, n. 4/90; Ordinanza della Corte Costituzionale, Gazz. Uff. RS n. 38/92; Ordinanza della Corte Costituzionale, Gazz. Uff. RS n. 17/99; Bollettino Ufficiale del Comune di Isola nn. 5/99, 13/99, 20/04 e 17/06), che nell'area in oggetto si attuava in estensione limitata.

(4) Ai sensi delle disposizioni del Decreto di modifica e integrazione degli elementi urbanistici del piano a lungo termine e del piano a medio termine sociale del Comune di Isola, relativi al periodo 1986 – 1990 – 2000 (area dell'unita' di pianificazione T 1/1 MARINA di Isola, 2004; Bollettino Ufficiale del Comune di Isola nn. 18/2004 e 19/2004), l'unita' di pianificazione in oggetto si suddivide in complessi territoriali distinti, per i quali e' previsto che si assettino sulla base dei rispettivi atti urbanistici esecutivi = AUE. In ottemperanza delle norme della Legge sulla progettazione territoriale, nel caso

in oggetto si tratta di piani territoriali particolareggiati comunali = PTPC.

(5) I concetti, i contenuti e le procedure si adeguano alle vigenti norme settoriali.

II. Valutazione della situazione esistente e motivo di stesura del PTPC

(1) Il motivo della predisposizione del PTPC e' la proclamazione dell'area dello squero, ubicata tra la Scuola media alberghiera e turistica ed il porto turistico di Isola, quale patrimonio immobile di memoria culturale.

(2) Le disposizioni dei vigenti atti territoriali non consentono l'assetto dell'area dello squero, antico cantiere, quale area turistica a valenza storica. In seguito all'iscrizione dello squero nel registro del patrimonio culturale che ha comportato la necessita' di procedere ad un assetto complesso dell'area AUE 3, si da' l'avvio al procedimento di accoglimento del PTPC per l'unita' territoriale in oggetto.

(3) In base agli approfondimenti tecnici ed alle condizioni fornite dagli enti titolari della sistemazione del territorio, l'area si configurerà quale unita' funzionale e territoriale completata, che si adatta alle aree adiacenti come pure alle altre aree urbane.

(4) La stesura del PTPC procede nel rispetto delle proprieta' territoriali, delle limitazioni di spazio, della pubblica utilita' e degli interessi privati, in concordanza con gli obiettivi fondamentali dell'assetto del territorio e dello sviluppo sostenibile, e con il principio di predominio del pubblico interesse.

III. Modalita' di acquisizione delle soluzioni tecniche

(1) Le soluzioni tecniche per il PTPC saranno predisposte in considerazione degli atti territoriali vigenti, degli interventi gia' attuati e dei pianificati obiettivi, e saranno elaborate quale soluzione integrale urbanistica ed architettonica ovvero tecnico-edilizia.

(2) Per la stesura del PTPC si fara' uso degli approfondimenti tecnici, studi, indagini e vari documenti, redatti da esperti in materia, elaborati in precedenza per gli altri assetti territoriali comparabili.

IV. Termini per la predisposizione dello strumento urbanistico

(1) L'elaborazione del PTPC e' prevista nel termine di circa 12 mesi. Qualora durante la procedura dovesse ritenersi necessaria l'elaborazione della valutazione integrale dell'impatto sull'ambiente e di studi aggiuntivi, i termini di predisposizione sopra indicati verranno debitamente protratti. I tempi limite indicati sono da considerare come quelli minimi.

V. Linee guida per la progettazione

(1) Dai competenti enti titolari della sistemazione del territorio bisogna acquisire le linee guida in merito alla bozza dello strumento urbanistico, ed i pareri in merito alla proposta dello stesso.

(2) Sono da considerarsi enti titolari della sistemazione del territorio i ministeri, gli organi degli enti locali, gli esercenti dei servizi pubblici, i rispettivi organi ed i titolari di autorizzazioni pubbliche che collaborano alla predisposizione del PTPC.

(3) Gli enti titolari della sistemazione del territorio devono trasmettere le linee guida entro 30 giorni dal ricevimento della richiesta come previsto dall'articolo 58, comma 2, della Legge sulla progettazione territoriale e, visto l'articolo 61, comma 1, dalla Legge sulla progettazione territoriale, esprimere il proprio parere entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta.

(4) Qualora nella fase di predisposizione dell'atto risultasse necessaria la partecipazione di enti titolari della sistemazione del territorio non citati di seguito, le rispettive linee guida verranno acquisite durante la predisposizione del PTPC.

I competenti enti titolari della sistemazione del territorio sono i seguenti:

1. Ministero per l'agricoltura e l'ambiente, Direttorato per l'agricoltura, Dunajska cesta 22, Ljubljana (agricoltura),
2. Ministero per l'agricoltura e l'ambiente, Direttorato per l'ambiente, Sezione per la valutazione integrale dell'impatto sull'ambiente, Dunajska 22, Ljubljana,
3. Ministero per l'agricoltura e l'ambiente, Agenzia RS per l'ambiente – Ufficio per la gestione delle acque, Sede regionale di Capodistria, Via del Porto n. 12, Capodistria,
4. Istituto nazionale per la protezione dei beni naturali, Sede regionale di Pirano, Piazza Etbin Kristan n. 1, Isola (tutela dei valori naturali, delle aree protette, delle aree di rilevante interesse ambientale),
5. Istituto nazionale per la tutela dei beni culturali, Sede regionale di Pirano, Piazza della Fratellanza n. 1, Pirano (tutela del patrimonio culturale),
6. Ministero della difesa, Amministrazione della RS per la protezione e il soccorso, Vojkova cesta 55, Ljubljana (difesa),
7. Acquedotto del Risano, Capodistria, Via 15 maggio n. 13, Capodistria (approvvigionamento idrico)
8. AP Komunala Isola, Strada Industriale n. 8, 6310 Isola (smaltimento delle acque reflue, trattamento dei rifiuti),
9. Società "Elektro Primorska", Unita' regionale Capodistria, Via 15 maggio n. 15, Capodistria (distribuzione dell'energia elettrica),

10. Comune di Isola, Riva del Sole n. 8, Isola (strade comunali).

(5) Possono venir inclusi nel procedimento anche altri enti titolari della sistemazione del territorio, qualora nel corso della predisposizione del piano territoriale si dovesse accertare che determinati assetti interessino le loro sfere d'azione.

VI. Obblighi connessi con il finanziamento dello strumento urbanistico

(1) Il finanziamento della predisposizione e dell'elaborazione del PTPC e' assicurato dai fondi del Comune di Isola. Qualora anche i proprietari degli immobili ubicati nell'area in oggetto dovessero collaborare alla predisposizione del PTPC avanzando proprie iniziative, le spese insorte durante questa fase vengono coperte dagli stessi promotori.

VII. Pubblicazione

(1) L'atto di delibera si pubblica nel Bollettino Ufficiale del Comune di Isola e sul sito web del Comune di Isola, ed entra in vigore il giorno successivo alla pubblicazione.

Il Sindaco
mag. Igor Kolenc

URADNE OBJAVE 15/ 2012 13. september 2012

- SPREMEMBE in DOPOLNITVE Javnega razpisa za določitev upravičencev do dolgoročnih posojil s subvencionirano obrestno mero za obnovo fasad in streh v starem mestnem jedru občine Izola

URADNE OBJAVE 16/ 2012 27. september 2012

- SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev ureditvenega načrta Malija

URADNE OBJAVE 18/ 2012 8. oktober 2012

- RAZGLAS in Spremembe in dopolnitve statuta Občine Izola
- RAZGLAS IN ODLOK o spremembah in dopolnitvah odloka o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za Občino Izola - Comune di Isola
- RAZGLAS IN ODLOK o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za vzhodno območje Industrijske cone v Izoli
- RAZGLAS IN ODLOK o Programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje »OPPN CMI-vzhod«
- SKLEP o Začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih »OB MOROVI« RAZGLAS in SKLEP o Ukinitvi statusa javnega dobra

URADNE OBJAVE 18/ 2012 8. november 2012

- SKLEP O PODALJŠANJU JAVNE RAZGRNITVE dopoljenega osnutka sprememb zazidalnega načrta LIVADE – ZARAZGLAS in ODLOK o Spremembah in dopolnitvah odloka o ustanovitvi Javnega zavoda »Center za kulturo, šport in prireditve Izola«

URADNE OBJAVE 19/ 2012 15. november 2012

- JAVNI RAZPIS IN JAVNI POZIV za sofinanciranje programov/projektov na področju družbenih dejavnosti v občini Izola za leto 2013
- JAVNI RAZPIS za sofinanciranje programov za otroke in mladino v občini Izola za leto 2013
- JAVNI RAZPIS za sofinanciranje programov na področju športa v javnem interesu v občini Izola za leto 2013
- JAVNI RAZPIS za sofinanciranje programov na področju ljubiteljske kulturne dejavnosti v občini Izola za leto 2013

URADNE OBJAVE 20/ 2012 22. november 2012

- RAZGLAS o začetku splošne razprave o PRORAČUNU OBČINE IZOLA ZA LETO 2013 in PRORAČUNU OBČINE IZOLA ZA LETO 2014

URADNE OBJAVE 21/ 2012 29. november 2012

- JAVNI RAZPIS za Sofinanciranje prireditev

URADNE OBJAVE 22/ 2012 6. december 2012

- RAZGLAS in ODLOK o Spremembah Odloka o proračunu Občine Izola za leto 2012
- RAZGLAS in PRAVILNIK o Spremembah pravilnika o plačilu za opravljanje funkcije članov občinskega sveta, o nagradah članom nadzornega odbora, članom komisij in odborom občinskega sveta ter članov delovnih skupin organov občine
- RAZGLASI in SKLEPI o Vzpostavitvi statusa javnega dobra:
 - parcelna št. 346 k.o. Izola
 - parcelna št. 696 k.o. Izola
 - parcelna št. 1031 k.o. Izola
 - parcelne št. 1277 k.o. Izola
 - parcelne št. 1630/3, 1630/4, 1630/5, 1630/6, 1631/1, 1631/2, 1631/3, 1633/4, 1633/5, 1633/9, vse k.o. Izola
 - parcelne št. 1392/1, 1390/2, 1391/1, 1391/3, vse k.o. Izola
 - parcelna št. 1395/4 k.o. Izola
 - parcelne št. 1395/5, 1391/5, 1391/6, vse k.o. Izola

URADNE OBJAVE 23/ 2012 13. december 2012

- RAZGLAS in ODLOK o spremembah in dopolnitvah odloka o ustanovitvi in izdajanju občinskega glasila Bobnič – La crida
- RAZGLAS in ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Izola

URADNE OBJAVE 24/ 2012 20. december 2012

- JAVNO NAZNANILO o javni razgrnitvi in obravnavi dopoljenega osnutka ODLOKA O SPREMEMBAH ODLOKA O PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJEV IN ZAZIDALNEGA NAČRTA ZA OBMOČJE OBRTNO STANOVANJSKE CONE V IZOLI (Uradne objave Občine Izola št. 25/08 z dne 29.12.2008 - Sklep o pripravi PA »Obrtno stanovanjska cona«)

URADNE OBJAVE 25/ 2012 27. december 2012

- RAZGLAS in ODLOK O PRORAČUNU OBČINE IZOLA ZA LETO 2013
- RAZGLAS in ODLOK O PRORAČUNU OBČINE IZOLA ZA LETO 2014