



Občina · Comune di
IZOLA · ISOLA

URADNE OBJAVE

OBČINE IZOLA

BOLLETTINO UFFICIALE

DEL COMUNE DI ISOLA

www.uradne-objave.izola.si

e-pošta: urednik.UO@izola.si

Št. 9/2020

Izola, petek, 5. 6. 2020

Uradne objave Občine Izola, leto VII

VSEBINA

- ODLOK o rebalansu proračuna Občine Izola za leto 2020
- SKLEP o določitvi vrednosti zemljišč v občini Izola za potrebe Občine Izola
- ODLOK o uporabi sredstev proračunske rezerve Občine Izola za financiranje izdatkov v zvezi epidemije nalezljive bolezni SARS-CoV-2 (COVID-19)

CONTENUTO

- DECRETO sull'assestamento del bilancio di previsione del Comune di Isola per l'anno 2020
- DELIBERA sulla determinazione del valore dei terreni nel comune di Isola per le necessita' del Comune di Isola
- DECRETO sul consumo dei mezzi della riserva di bilancio del Comune di Isola per il finanziamento delle spese relative all'epidemia della malattia infettiva SARS-CoV-2 (COVID-19)

OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA ŽUPAN – IL SINDACO

Na podlagi 56. člena Statuta Občine Izola (Uradne objave Občine Izola, št. 5/2018 – uradno prečiščeno besedilo)

RAZGLAŠAM

ODLOK O REBALANSU PRORAČUNA OBČINE IZOLA ZA LETO 2020

Ž u p a n
Danilo MARKOČIČ

Številka: 410-270/2019

Datum: 5. 6. 2020

OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA OBČINSKI SVET – CONSIGLIO COMUNALE

Na podlagi 29. in 40. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/2011 – uradno prečiščeno besedilo, 14/2013 – popr., 101/2013, 55/2015 – ZFisP, 96/2015 – ZIPRS1617 in 13/2018), Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2020 in 2021 (Uradni list RS, št. 75/2019 in 61/2020 – ZDLGPE), 30. in 101. člena Statuta Občine Izola (Uradne objave občine Izola, št. 5/2018 – uradno prečiščeno besedilo), 131. člena Poslovnika Občinskega sveta občine Izola (Uradne objave občine Izola, št. 15/2018 – uradno prečiščeno besedilo), Odloka o proračunu Občine Izola za leto 2020 (Uradne objave Občine Izola št. 32/2019), je Občinski svet Občine Izola na 5. izredni seji, dne 28. 5. 2020, sprejel

ODLOK O REBALANSU PRORAČUNA OBČINE IZOLA ZA LETO 2020

1. člen

- (1) (1) V Odloku o proračunu Občine Izola za leto 2020 (Uradne objave Občine Izola št. 32/2019), se zneski v 2. odstavku 2. člena spremenijo, kot sledi:

»

v EUR

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

KONTO	I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)	25.967.485
		TEKOČI PRIHODKI (70+71)	17.816.110
70		DAVČNI PRIHODKI (700+703+704)	12.660.616
700		DAVKI NA DOHODEK IN DOBIČEK	9.106.123
703		DAVKI NA PREMOŽENJE	2.634.491
704		DOMAČI DAVKI NA BLAGO IN STORITVE	920.002
71		NEDAVČNI PRIHODKI (710+711+712+713+714)	5.155.494
710		UDELEŽBA NA DOBIČKU IN DOHODKI OD PREMOŽENJA	2.843.846
711		TAKSE IN PRISTOJBINE	24.800
712		GLOBE IN DRUGE DENARNE KAZNI	676.500
713		PRIHODKI OD PRODAJE BLAGA IN STORITEV	200
714		DRUGI NEDAVČNI PRIHODKI	1.610.148

72	KAPITALSKI PRIHODKI (720+722)	5.450.000
720	PRIHODKI OD PRODAJE OSNOVNIH SREDSTEV	1.850.000
722	PRIHODKI OD PRODAJE ZEMLJIŠČ IN NEOPREDMETENIH DOLGOROČNIH SREDSTEV	3.600.000
73	PREJETE DONACIJE	79.594
730	PREJETE DONACIJE IZ DOMAČIH VIROV	79.594
74	TRANSFERNI PRIHODKI	2.240.042
740	TRANSFERNI PRIHODKI IZ DRUGIH JAVNOFINANČNIH INSTITUCIJ	1.040.509
741	PREJETA SREDSTVA IZ DRŽAVNEGA PRORAČUNA IZ SREDSTEV EVROPSKE UNIJE	1.199.533
78	PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE IN IZ DRUGIH DRŽAV	381.739
782	PREJETA SREDSTVA IZ PRORAČUNA EU IZ STRUKTURNIH SKLADOV	381.739

	II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	26.907.003
40	TEKOČI ODHODKI (400+401+402+403+409)	8.434.375
400	PLAČE IN DRUGI IZDATKI ZAPOSLENIM	1.999.811
401	PRISPEVKI DELODAJALCEV ZA SOCIALNO VARNOST	324.365
402	IZDATKI ZA BLAGO IN STORITVE	5.883.837
403	PLAČILA DOMAČIH OBRESTI	138.954
409	REZERVE	87.408
41	TEKOČI TRANSFERI (410+411+412+413)	8.035.305
410	SUBVENCije	358.000
411	TRANSFERI POSAMEZNIKOM IN GOSPODINJSTVOM	3.632.126
412	TRANSFERI NEPRIDOBITNIM ORGANIZACIJAM IN USTANOVAM	858.542
413	DRUGI TEKOČI DOMAČI TRANSFERI	3.186.637
42	INVESTICIJSKI ODHODKI (420)	9.862.901
420	NAKUP IN GRADNJA OSNOVNIH SREDSTEV	9.862.901
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	574.422
431	INVESTICIJSKI TRANSFERI PRAVNIM IN FIZIČNIM OSEBAM, KI NISO PRORAČUNSKI UPORABNIKI	72.700
432	INVESTICIJSKI TRANSFERI PRORAČUNSKIM UPORABNIKOM	501.722

	III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (I. – II.)	-939.518
--	--	-----------------

B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

75	IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+752)	-
750	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	-
44	V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441)	-
	VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV. – V.)	-

C. RAČUN FINANCIRANJA

50	VII. ZADOLŽEVANJE (500)	-
500	Domače zadolževanje	-
55	VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)	1.116.961
550	ODPLAČILA DOMAČEGA DOLGA	1.116.961
	IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-2.056.479
	X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	-1.116.961
	XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.) = - III.	939.518
	XII. STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31. 12. PRETEKLEGA LETA	2.664.694

«

2. člen

- (1) Posebni del proračuna ter načrt razvojnih programov se ustrezno dopolni.

3. člen

- (1) Posebni del proračuna ter načrt razvojnih programov se ustrezno dopolni.
 (2) Posebni del proračuna in načrt razvojnih programov se objavi na spletni strani Občine Izola.

Številka: 410-270/2019

Datum: 28. 5. 2020

Ž u p a n
Danilo MARKOČIČ

**OBČINA ISOLA – COMUNE DI ISOLA
ŽUPAN - IL SINDACO**

In virtù dell'articolo 56 dello Statuto del Comune di Isola (Bollettino Ufficiale n. 5/2018 – testo unico ufficiale)

P R O M U L G O

il

**D E C R E T O
SULL'ASSESTAMENTO DEL
BILANCIO DI PREVISIONE DEL
COMUNE DI ISOLA PER L'ANNO 2020**

**Il Sindaco
Danilo MARKOČIČ**

Prot. n.: 410-270/2019
Data: 5. 6. 2020

**OBČINA ISOLA – COMUNE DI ISOLA
OBČINSKI SVET – CONSIGLIO COMUNALE**

In virtù degli articoli 29 e 40 della Legge sulla finanza pubblica (Gazzetta Ufficiale della RS nn. 11/2011 – testo unico ufficiale, 14/2013 – rett., 101/2013, 55/2015 – Sigla: ZFisP, 96/2015 – Sigla: ZIPRS1617 e 13/2018), della Legge sull'attuazione dei bilanci della Repubblica di Slovenia per gli anni 2020 e 2021 (Gazzetta Ufficiale della RS n. 75/2019 e 61/2020 – Sigla: ZDLGPE), degli articoli 30 e 101 dello Statuto del Comune di Isola (Bollettino Ufficiale del Comune di Isola n. 5/2018 – testo unico ufficiale), dell'articolo 131 del Regolamento di procedura del Consiglio del Comune di Isola (Bollettino Ufficiale del Comune di Isola n. 15/2018 – testo unico ufficiale), del Decreto sul Bilancio di previsione del Comune di Isola per l'anno 2020 (Bollettino Ufficiale del Comune di Isola n. 32/2019), il Consiglio del Comune di Isola, riunitosi il 28 maggio 2020 alla sua 5a seduta straordinaria, accoglie il seguente

**D E C R E T O
SULL'ASSESTAMENTO DEL
BILANCIO DI PREVISIONE DEL
COMUNE DI ISOLA PER L'ANNO 2020**

Articolo 1

(1) Nel Decreto sul bilancio di previsione del Comune di Isola per l'anno 2020 (Bollettino Ufficiale del Comune di Isola n. 32/2019) si modifica gli importi del secondo comma dell'articolo 2, che recitano ora come segue:

»

in EURO

A. BILANCIO ENTRATE E SPESE

CONTO	I	T O T A L E E N T R A T E (70+71+72+73+74+78)	25.967.485
		ENTRATE CORRENTI (70+71)	17.816.110
70		ENTRATE TRIBUTARIE (700+703+704)	12.660.616
700		IMPOSTE SU REDDITI E SUGLI UTILI	9.106.123
703		IMPOSTE PATRIMONIALI	2.634.491
704		IMPOSTE LOCALI SU BENI E SERVIZI	920.002
71		ENTRATE EXTRATRIBUTA- RIE (710+711+712+713+714)	5.155.494
710		PARTECIPAZIONE ALL'UTI- LE E RENDITE PATRIMONIA- LI	2.843.846
711		TASSE E ALTRI TRIBUTI	24.800
712		MULTE E ALTRE SANZIONI PECUNIARIE	676.500
713		ENTRATE DA VENDITA DI BENI E SERVIZI	200
714		ALTRE ENTRATE EXTRATRI- BUTARIE	1.610.148
72		ENTRATE DA CAPITALI (720+722)	5.450.000
720		ENTRATE DA VENDITA DI IMMOBILIZZAZIONI	1.850.000
722		ENTRATE DA VENDITA DI TERRENI E IMMOBILIZZA- ZIONI IMMATERIALI	3.600.000
73		DONAZIONI	79.594
730		DONAZIONI PROVENIENTI DA FONTI NAZIONALI	79.594
74		ENTRATE DA TRASFERI- MENTI ERARIALI	2.240.042
740		TRASFERIMENTI ERARIALI DA ALTRI ENTI DELLA SPE- SA PUBBLICA	1.040.509
741		FONDI PERCEPITI DAL BILANCIO DELLO STATO E DAL BILANCIO DELL'UE	1.199.533
78		FONDI PERCEPITI DALL'UE E DA ALTRI STATI	381.739
782		FONDI PERCEPITI DAL BILANCIO DELL'UE DAI FONDI STRUTTURALI	381.739

	II	TOTALE SPESE (40+41+42+43)	26.907.003
40		SPESE CORRENTI (400+401+402+403+409)	8.434.375
400		SALARI E ALTRE EROGAZIONI AL PERSONALE	1.999.811
401		CONTRIBUTI PREVIDENZIALI DEI DATORI DI LAVORO	324.365
402		SPESE PER BENI E SERVIZI	5.883.837
403		PAGAMENTO INTERESSI IN AMBITO NAZIONALE	138.954
409		RISERVE	87.408
41		TRASFERIMENTI CORRENTI DI FONDI (410+411+412+413)	8.035.305
410		SOVVENZIONI	358.000
411		STANZIAMENTI A FAVORE DI SINGOLI E NUCLEI FAMILIARI	3.632.126
412		STANZIAMENTI A FAVORE DI ORGANIZZAZIONI ED ENTI NON-PROFIT	858.542
413		ALTRI STANZIAMENTI CORRENTI IN AMBITO NAZIONALE	3.186.637
42		SPESE A TITOLO DI INVESTIMENTI (420)	9.862.901
420		ACQUISTO E COSTRUZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI	9.862.901
43		TRASFERIMENTI DI FONDI A TITOLO DI INVESTIMENTI	574.422
431		TRASFERIMENTI PER INVESTIMENTI A FAVORE DI PERSONE GIURIDICHE E FISICHE CHE NON SONO UTENTI DEL BILANCIO	72.700
432		TRASFERIMENTI PER INVESTIMENTI A FAVORE DEGLI UTENTI DEL BILANCIO	501.722

III	AVANZO (DISAVANZO) DEL BILANCIO (I - II)	-939.518
------------	---	-----------------

B CONTO CREDITI E INVESTIMENTI FINANZIARI

75	IV	RESTITUZIONE CREDITI CONCESSI E ALIENAZIONE DI QUOTE DI CAPITALI (750+752)	-
750		RESTITUZIONE CREDITI CONCESSI	-
44	V	CONCESSIONE DI PRESTITI E AUMENTO DI QUOTE DI CAPITALI (440+441)	-
	VI	DIFFERENZA TRA CREDITI RESTITUITI E PRESTITI CONCESSI, E MUTAMENTO DELLE QUOTE DI CAPITALI (IV - V)	-

C CONTO DI FINANZIAMENTO

50	VII	INDEBITAMENTO (500)	-
-----------	------------	----------------------------	----------

500		Indebitamento in ambito nazionale	-
55	VIII	RESTITUZIONE DEBITI (550)	1.116.961
550		RESTITUZIONE DEBITI ASSUNTI IN AMBITO NAZIONALE	1.116.961
	IX	MUTAMENTO DEI SALDI SUI CONTI (I+IV+VII-II-V-VIII)	-2.056.479
	X	INDEBITAMENTO AL NETTO (VII-VIII)	-1.116.961
	XI	FINANZIAMENTO AL NETTO (VI+VII-VIII-IX) = - III	939.518
	XII	SALDO IN CASSA ALLA DATA 31. 12. DELL'ANNO PRECEDENTE	2.664.694

«.

Articolo 2

- (1) La parte specifica del bilancio e il piano dei programmi di sviluppo vengono integrati.

Articolo 3

- (1) Il presente decreto entra in vigore il giorno successivo alla sua pubblicazione nel Bollettino Ufficiale del Comune di Isola.
- (2) La parte specifica del bilancio e il piano dei programmi di sviluppo si pubblica sulla pagina web del Comune di Isola.

Prot. n.: 410-270/2019

Data: 28. 5. 2020

Il Sindaco
Danilo MARKOČIČ

**OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA
ŽUPAN – IL SINDACO**

Na podlagi 56. člena Statuta Občine Izola (Uradne objave Občine Izola št. 5/2018 – uradno prečiščeno besedilo)

RAZGLAŠAM**SKLEP
O DOLOČITVI VREDNOSTI ZEMLJIŠČ
V OBČINI IZOLA ZA POTREBE OBČINE
IZOLA**

Ž u p a n
Danilo MARKOČIČ

Številka: 478-83/2020

Datum: 5. 6. 2020

**OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA
OBČINSKI SVET – CONSIGLIO COMUNALE**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/2007 – uradno prečiščeno besedilo, 76/2008, 79/2009, 51/2010, 40/2012 – ZUJF, 14/2015 – ZUUJFO, 11/2018 – ZSPD-SLS-1, 30/2018 in 61/2020 – ZIUZEOP-A), določil Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018 in 79/2018), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) ter 30. člena Statuta Občine Izola (Uradne objave, št. 5/2018 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Izola na 5. izredni seji, seji dne 28. 5. 2020, sprejel naslednji

**SKLEP
o določitvi vrednosti zemljišč v občini Izola
za potrebe Občine Izola**

1.

Občinski svet Občine Izola sprejme Sklep o določitvi vrednosti zemljišč v občini Izola za potrebe Občine Izola.

S tem sklepom se določijo vrednosti zemljišč za namen prodaje, odkupa in menjave zemljišč ter za postopke ustanovitve služnostne pravice na nepremičninah v lasti Občine Izola in na zasebnih nepremičninah za potrebe Občine Izola.

Vrednost zemljišč iz tega sklepa se uporablja kot podlaga za izkustveno določitev vrednosti zemljišč in kot dogovorjena vrednost pri menjavah zemljišč za sklenitev pravnih poslov za doseg javne koristi.

Pri izvajanju tega sklepa je potrebno upoštevati določila predpisov, ki urejajo ravnanje s stvarnim premoženjem samoupravnih lokalnih skupnosti.

2.

Vrednost zemljišč je določena ob upoštevanju lege zemljišča. Območja mesta so prikazana v grafični prilogi; območja na podeželju sovpadajo z območji stavbnih, kmetijskih in gozdnih zemljišč, določenih s planskimi akti občine.

Tabela 1: Vrednost zemljišča

Območje	opis območja	vrednost €/m ²
Cona I.	Staro mestno jedro	135
Cona II.	Območje med Cankarjevim drevoredom in Prešernovo cesto, turistični kompleks Belvedere, površine Morer	135
Cona III.	Jagodje - Livade – Obrtno stanovanjska cona, stanovanjsko območje do Industrijske cone	150
Cona IV.	Industrijska cona, Ruda	220
Cona V.	Območja stavbnih zemljišč na podeželju: Malija – Korte – Cetore – Šared – Baredi – Medoški – območje bolnišnice	100
Cona VI.	Območje OPPN Šared prodaja in pridobivanje zemljišč za gradnjo objektov	100
Cona VII.	Kmetijska in gozdna zemljišča	7

3.

Ustanovitev služnostne pravice

Pri ustanavljanju služnostnih pravic na nepremičnem premoženju v lasti Občine Izola je potrebno vsako služnostno pravico natančno določiti, v čim manjšem obsegu, racionalno in gospodarno tako, da je nepremičnina čim manj obremenjena. Služnostna pravica na nepremičnem premoženju je odplačna, razen če zakon določa drugače.

4.

Izračun nadomestila za ustanovitev služnosti

Višina nadomestila za ustanovitev posamezne služnostne pravice se določi tako, da se:

vrednost zemljišča (Tabela 1) pomnoži s *površino nepremičnine*, ki je s služnostno pravico obremenjena (zmnožek dolžine voda in širine koridorja iz Tabele 2) in s *faktorjem obremenitve* (Tabela 3).

Tabela 2: Širine koridorjev posameznih komunalnih omrežij

Komunalno omrežje/ GJI	širina koridorja v m (min)
vodovodno in plinsko omrežje	š= 1,00 do Φ 300 mm š= 2,00 nad Φ300 mm
kanalizacijsko omrežje (meteorna in fekalna kanalizacija)	š= 2,00 do Φ300 mm š= 4,00 nad Φ300 mm
električno omrežje	podzemni NN vodi - š= 1,00 podzemni VN vodi - š= 2,00 nadzemni NN vodi - š= 3,00 nadzemni VN vodi - š= 4,00
telekomunikacijsko omrežje	š= 1,00
dostop/ dovoz do parcele	š= 3,00
peš dostop	š= 1,00

Tabela 3: Faktor obremenitve

Komunalno omrežje/ GJI	Faktor obremenitve
vodovodno in plinsko omrežje	0,15
kanalizacijsko omrežje (meteorna in fekalna kanalizacija)	0,25

električno in telekomunikacijsko omrežje	0,10
dostop, dovoz, parkiranje	0,50

Višina nadomestila zaradi ustanovitve posamezne služnostne pravice ne more biti nižja kot 100 €.

5.

Določbe tega sklepa se smiselno uporabljajo tudi za ustanovitev služnostne pravice na nepremičninah z zaznambo ali statusom javnega dobra (posebna pravica rabe javnega dobra).

6.

S sprejemom tega Sklepa preneha veljati Sklep o določitvi vrednosti zemljišč v občini Izola za potrebe Občine Izola št. 478-109/2019 (Uradne objave Občine Izola št. 10/2019).

Vrednosti zemljišč v občini Izola, določene v 2. točki tega Sklepa, veljajo do 30. 4. 2021.

Po poteku roka iz prejšnjega odstavka se vrednost zemljišč v občini Izola določi s sklepom župana, na podlagi cennitve nepremičnega stvarnega premoženja skladno s področnimi predpisi.

7.

Ta sklep se objavi v Uradnih objavah Občine Izola in prične veljati naslednji dan po objavi.

Sklep župana iz tretjega odstavka prejšnje točke se objavi v Uradnih objavah Občine Izola.

Številka: 478-83/2020

Datum: 28. 5. 2020

Ž u p a n
DaniLO MARKOČIČ

OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA
ŽUPAN – IL SINDACO

In virtù dell'articolo 56 dello Statuto del Comune di Isola (Bollettino Ufficiale del Comune di Isola n. 5/2018 – testo unico ufficiale)

P R O M U L G O

Patto di

D E L I B E R A
SULLA DETERMINAZIONE DEL VALORE
DEI TERRENI NEL COMUNE DI ISOLA PER
LE NECESSITÀ DEL COMUNE DI ISOLA

Il Sindaco
DaniLO MARKOČIČ

Prot. n.: 478-83/2020

Data: 5. 6. 2020

OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA
OBČINSKI SVET – CONSIGLIO COMUNALE

In virtù dell'articolo 29 della Legge sulle autonomie locali (Gazzetta Ufficiale della RS nn. 94/2007 – testo unico ufficiale, 76/2008, 79/2009, 51/2010, 40/2012 – Sigla: ZUJF, 14/2015 – Sigla: ZUUJFO, 11/2018 – Sigla: ZSPDLS-1, 30/2018 E 61/2020 – Sigla: ZIUZEOP-A), delle disposizioni della Legge sul patrimonio reale dello stato e degli enti di autonomia locali (Gazzetta Ufficiale della RS nn. 11/2018 e 79/2018), dell'Ordinanza sul patrimonio reale dello stato e degli enti di autonomia locali (Gazzetta Ufficiale della RS n. 31/2018) e dell'articolo 30 dello Statuto del Comune di Isola (Bollettino Ufficiale n. 5/2018 – testo unico ufficiale), il Consiglio del Comune di Isola, riunitosi il 28 maggio 2020 alla sua 5a seduta straordinaria, accoglie il seguente atto di

D E L I B E R A
sulla determinazione del valore dei terreni nel
comune di Isola per le necessità del
Comune di Isola

1

Il Consiglio del Comune di Isola accoglie la delibera sulla determinazione del valore dei terreni nel comune di Isola per le necessità del Comune di Isola.

Con il presente atto di delibera si stabiliscono i valori dei terreni per la vendita, acquisto e permuta dei terreni e per il procedimento di istituzione del diritto di servitù sugli immobili di proprietà del Comune di Isola e sugli immobili privati per le necessità del Comune di Isola.

Il valore dei terreni di cui al presente atto di Delibera viene utilizzato quale base per la determinazione empirica del valore dei terreni e quale valore accordato nelle permuta di terreni per la stipulazione di negozi giuridici di pubblico interesse.

Nell'applicazione della delibera bisogna considerare la normativa che regola la gestione del patrimonio reale delle autonomie locali.

2

Il valore dei terreni è stabilito considerando la loro ubicazione. Le aree urbane sono rappresentate nell'allegato grafico; le aree rurali coincidono con le aree dei terreni fabbricabili, agricoli e boschivi, stabiliti dagli atti territoriali del comune.

Tabella 1: Valore del terreno

Zona	Descrizione della zona	valore €/m2
Zona I	Centro storico	135
Zona II	Zona tra il Viale Ivan Cankar e la Strada France Prešeren, complesso turistico Belvedere, superfici Morer	135
Zona III	Jagodje - Livade – Zona artigianale e residenziale, zona residenziale fino alla Strada dell'Industria	150
Zona IV	Zona industriale, Ruda	220

Zona V	Zona dei terreni fabbricabili nell'entroterra: Malija – Korte – Cetore – Šared - Medoški – zona dell'ospedale	100
Zona VI	Zona interessata dal PTPC Šared vendita e acquisizione dei terreni per l'edificazione di stabili	100
Zona VII	Terreni agricoli e boschivi	7

3

Istituzione del diritto di servitù

Nell'istituzione del diritto di servitù sul patrimonio immobile del Comune di Isola bisogna determinare in dettaglio ogni singolo diritto di servitù nella minor misura possibile, in modo razionale ed economico in modo da gravare al minimo possibile sull'immobile. Il diritto di servitù sul patrimonio immobile è a titolo oneroso, tranne se stabilito in diverso modo dalla legge.

4

Calcolo del risarcimento per l'istituzione della servitù

L'ammontare del risarcimento a causa dell'istituzione del singolo diritto di servitù per il periodo di utilizzo si stabilisce come segue: si moltiplica il *valore del terreno* (di cui alla Tabella 1) con la *superficie dell'immobile*, su cui grava il diritto di servitù (prodotto della lunghezza del cavo e della larghezza del corridoio – tabella 2) e con il *fattore dell'onere* (Tabella 3).

Tabella 2: Larghezze dei corridoi delle singole reti dell'infrastruttura comunale

Rete dell'infrastruttura comunale/ IFRE	larghezza dei corridoi in m (min)
rete idrica e del gas	l= 1,00 fino ai Φ 300 mm l= 2,00 oltre i Φ 300 mm
rete delle acque reflue (meteoriche e fecali)	l= 2,00 fino ai Φ 300 mm l= 4,00 oltre i Φ 300 mm
rete elettrica	cavi sotterranei A BT - l= 1,00 cavi sotterranei ad AT - l= 2,00 cavi aerei A BT - l= 3,00 cavi aerei ad AT - l= 4,00
rete delle telecomunicazioni	l= 1,00
accesso/ strada di accesso alla particella	l= 3,00
accesso pedonale	l= 1,00

Tabella 3: Fattore dell'onere

Rete dell'infrastruttura comunale / IPRE	Fattore dell'onere
rete idrica e del gas	0,15
rete delle acque reflue (meteoriche e fecali)	0,25
rete elettrica e delle telecomunicazioni	0,10
accesso, strada di accesso, parcheggio	0,50

L'ammontare del risarcimento a causa dell'istituzione del singolo diritto di servitù non può essere inferiore a 100 €.

5

Le disposizioni della presente delibera si applicano in senso anche per l'istituzione del diritto di servitù sugli immobili con status di bene pubblico (particolare diritto di uso del bene pubblico).

6

Con l'approvazione della presenta Delibera cessa il vigore della Delibera sulla determinazione dei valori dei terreni per le necessità del Comune di Isola prot. n. 478-109/2019 (Bollettino Ufficiale del Comune di Isola n. 10/2019).

I valori dei terreni nel comune di Isola, come determinati nel punto 2 della presente delibera, restano in vigore fino al 30 aprile 2021.

Allo scadere del termine di cui al comma precedente il valore dei terreni nel comune di Isola si stabilisce con delibera del Sindaco, in base alla valutazione del patrimonio immobile reale in conformità con le disposizioni settoriali.

7

Il presente atto di Delibera si pubblica nel Bollettino Ufficiale del Comune di Isola ed entra in vigore il giorno successivo alla sua pubblicazione.

L'atto di Delibera del Sindaco di cui al terzo comma del punto precedente si pubblica nel Bollettino Ufficiale del Comune di Isola.

Prot. n.: 478-83/2020

Data: 28. 5. 2020

Il Sindaco
Daniilo MARKOČIČ

**OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA
ŽUPAN – IL SINDACO**

Na podlagi 56. člena Statuta Občine Izola (Uradne objave Občine Izola št. 5/2018 – uradno prečiščeno besedilo)

RAZGLAŠAM**ODLOK
O UPORABI SREDSTEV PRORAČUNSKE
REZERVE OBČINE IZOLA ZA
FINANCIRANJE IZDATKOV V ZVEZI
EPIDEMIJE NALEZLJIVE BOLEZNI SARS-
COV-2 (COVID-19)**

**Ž u p a n
Danilo MARKOČIČ**

Številka: 410-133/2020
Datum: 5. 6. 2020

**OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA
OBČINSKI SVET – CONSIGLIO COMUNALE**

Na podlagi 49. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št.11/2011 – uradno prečiščeno besedilo, 14/2013 – popr., 101/2013, 55/2015-ZFisP, 96/2015-ZIPRS1617 in 13/2018), in 30. člena Statuta Občine Izola (Uradne objave občine Izola, št. 5/2018 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Izola na 5. izredni seji, dne 28. 5. 2020, sprejel

**ODLOK
o uporabi sredstev proračunske rezerve Občine
Izola za financiranje izdatkov v zvezi epidemije
nalezljive bolezn SARS-CoV-2 (COVID-19)****1. člen**

Sredstva proračunske rezerve do višine 254.625,00 EUR se uporabijo za financiranje izdatkov v zvezi epidemije nalezljive bolezn SARS-CoV-2 (COVID-19), razglašene z Odredbo o razglasitvi epidemije nalezljive bolezn SARS-CoV-2 (COVID-19) na območju Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 19/2020).

2. člen

Sredstva iz prvega člena se namenijo za financiranje izdatkov zaradi zagotavljanja preventivnih ukrepov in odpravljanja posledic epidemije na območju Občine Izola.

3. člen

O porabi sredstev iz prvega odstavka prvega člena v skladu z namenom, opredeljenim s tem odlokom, odloča župan in o porabi poroča občinskemu svetu.

4. člen

(1) Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah Občine Izola.

Številka: 410-133/2020
Datum: 28. 5. 2020

**Ž u p a n
Danilo MARKOČIČ**

**OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA
ŽUPAN – IL SINDACO**

In virtù dell'articolo 56 dello Statuto del Comune di Isola (Bollettino Ufficiale del Comune di Isola n. 5/2018 – testo unico ufficiale)

P R O M U L G O**il****D E C R E T O
SUL CONSUMO DEI MEZZI DELLA
RISERVA DI BILANCIO DEL COMUNE DI
ISOLA PER IL FINANZIAMENTO DELLE
SPESE RELATIVE ALL'EPIDEMIA DELLA
MALATTIA INFETTIVA SARS-CoV-2
(COVID-19)**

**Il Sindaco
Danilo MARKOČIČ**

Prot. n.: 410-133/2020
Data: 5. 6. 2020

**OBČINA IZOLA – COMUNE DI ISOLA
OBČINSKI SVET – CONSIGLIO COMUNALE**

In virtù dell'articolo 49 della Legge sulla finanza pubblica (Gazzetta Ufficiale della RS n. 11/2011-testo unico ufficiale, 14/2013 - rett., 101/2013, 55/2015-Sigla: ZFisP, 96/2015-Sigla: ZIPRS1617 e 13/2018) e dell'articolo 30 dello Statuto del Comune di Isola (Bollettino Ufficiale del Comune di Isola n. 5/2018 – testo unico ufficiale), il Consiglio del Comune di Isola, riunitosi il 28 maggio 2020 alla sua 5a seduta straordinaria, accoglie il seguente

D E C R E T O**sul consumo dei mezzi della riserva di bilancio
del Comune di Isola per il finanziamento delle
spese relative all'epidemia della malattia infettiva
SARS-CoV-2 (COVID-19)**

Articolo 1

Si utilizzano i mezzi della riserva di bilancio fino alla somma si 254.625,00 EURO per il finanziamento delle spese relative all'epidemia della malattia infettiva SARS-CoV-2 (COVID -19), proclamata con l'Ordinanza sulla proclamazione dell'epidemia della malattia infettiva SARS-CoV-2 (COVID -19) nel territorio della Repubblica di Slovenia (Gazzetta Ufficiale della RS n. 19/20).

Articolo 2

I mezzi di cui all'articolo 1 vengono destinati al finanziamento delle spese relative alle misure preventive e a contrastare le conseguenze dell'epidemia nel territorio del Comune di Isola.

Articolo 3

Delibera in merito al consumo dei mezzi di cui al primo comma dell'articolo 1e in conformità all'obiettivo stabilito dal presente decreto il Sindaco e ne informa il Consiglio comunale.

Articolo 4

(1) Il presente decreto entra in vigore il giorno successivo alla sua pubblicazione nel Bollettino Ufficiale del Comune di Isola.

Prot. n.: 410-133/2020

Data: 28. 5. 2020

Il Sindaco
Danilo MARKOČIČ