



LOCUS

NAROČNIK

Občina Izola

Sončno nabrežje 8 | 6310 IZOLA

OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT OBČINE IZOLA

# OBRAZLOŽITEV IN UTEMELJITEV – druga javna razgrnitev

IZVAJALEC

LOCUS prostorske informacijske rešitve d.o.o.

Prvomajska 118d, 5250 Solkan, PE Nova Gorica

Solkan, november 2020

Občina Izola je dopolnjeni osnutek občinskega prostorskega načrta (v nadaljevanju: OPN) javno razgrnila v času med 13. 5. in 31. 7. 2019 ter ponovno med 29. 8. in 30. 9. 2019. Razgrnitev je potekala na štirih lokacijah, izvedeni pa sta bili dve javni obravnavi, in sicer 18. 6. 2019 v Izoli in 26. 6. 2019 v Kortah.

Občina je prejela skupno 265 pripomb. Do pripomb in predlogov je pripravljavec v skladu z Zakonom o prostorskem načrtovanju (v nadaljevanju: ZPNačrt) zavzel stališča. Skladno s sprejetimi stališči je bil razgrnjeni akt dopolnjen. Prostorski akt se je dopolnil še iz vidika uskladitve s Pomorskim prostorskim načrtom (v izdelavi) glede posegov na morju in skladno z ukrepi, ki so nastali na podlagi popisov zavarovanih in ogroženih rastlinskih vrst in ptic za območje nekatrih enot v Maliji in Kortah.

Po javni razgrnitvi je bila izdelana poplavna študija za območje vodotokov amfiteatra Izola z naslovom: Hidrološko hidravlični elaborat za območje vodotokov amfiteatra Izola za potrebe OPN občine Izola (št. projekta P375/19; marec 2020, dopolnitev junij 2020, izdelal Inštitut za vodarstvo, d. o. o., Ljubljana), ki je bila s strani Direkcije Republike Slovenije za vode uspešno revidirana.

Poplavna študija je poleg novih dejstev o stanju poplav na območju mesta Izola že predvidela tudi nekatere omilitvene ukrepe. Nanašajo se na umestitve suhih vodnih zadrževalnikov, ki zadržujejo zaledne vode. Tako OPN kot priloga Prikaz stanja prostora sta bila na podlagi poplavne študije dopolnjena.

Z namenom zagotavljanja širšega javnega interesa zdravstvene varnosti so bili usklajeni prostorski izvedbeni pogoji za objekt bolnišnice v EUP IZ-06/05.

Dopolnitve OPN, ki so predmet druge javne razgrnitve:

- Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Izola -tekstualni del (dopolnitve, ki se nanašajo na poplavno študijo in PPIP za EUP IZ-06/05, so modro označene)
- Priloga: Dodatek k okoljskemu poročilu za OPN občine Izola – javna razgrnitev (maj 2019)
  - Dopolnitev z rezultati Hidrološko hidravličnega elaborata za območje vodotokov amfiteatra Izola za potrebe OPN občine Izola (Inštitut za vodarstvo, d. o. o., marec 2020, dopolnitev junij 2020)
- Priloga: Prikaz stanja prostora, dopolnitev (nove karte z vsebino iz poplavne študije)
- Strokovna podlaga: Poplavna študija z naslovom: Hidrološko hidravlični elaborat za območje vodotokov amfiteatra Izola za potrebe OPN občine Izola, marec 2020, dopolnitev junij 2020

Zaradi seznanitve javnosti z dopolnitvami, se dopolnjeni osnutek OPN ponovno javno razgrne.

Celotno gradivo je dostopno na spletni strani Občine Izola.