



LOCUS

COMMITTENTE

Comune di Isola

Riva del Sole n. 8 I 6310 ISOLA

PIANO TERRITORIALE COMUNALE DEL COMUNE DI ISOLA

CHIARIFICAZIONE E MOTIVAZIONE – seconda esposizione al pubblico

ESECUTORE

»LOCUS prostorske informacijske rešitve d.o.o.

Prvomajska 118d, 5250 Solkan, PE Nova Gorica«

Solkan, novembre 2020

La bozza integrata del Piano territoriale comunale del Comune di Isola (nel testo a seguire: PTC) è stata esposta al pubblico nel periodo tra il 13 maggio e il 31 luglio 2019 e tra il 29 agosto e il 30 settembre 2019. L'esposizione ha avuto luogo presso quattro località; sono stati inoltre organizzati anche due dibattiti pubblici, e precisamente il 18 giugno 2019 a Isola e il 26 giugno 2019 a Korte.

Al Comune sono pervenute in totale 265 osservazioni. L'ente procedente ha preso posizione nei confronti delle osservazioni e delle proposte ai sensi della Legge sulla progettazione territoriale (nel testo a seguire: Legge). L'atto esposto al pubblico è stato integrato tenendo conto delle prese di posizione assunte. L'atto urbanistico è stato altresì armonizzato con il Piano di gestione dello spazio marittimo (in fase di approntamento) per quanto riguarda gli interventi in mare e con i provvedimenti scaturiti dall'inventario delle specie vegetali e ornitologiche protette e a rischio di estinzione per le aree di determinate unità territoriali di Maliža e Korte.

Dopo l'esposizione al pubblico è stato preparato uno studio sui rischi di alluvione per l'area dei corsi d'acqua dell'anfiteatro di Isola dal titolo: Elaborato idrologico e idraulico per l'area dei corsi d'acqua dell'anfiteatro di Isola per le esigenze di predisposizione del PTC del Comune di Isola (progetto n. P375/19; marzo 2020, integrazione giugno 2020, redatto dall'istituto »Inštitut za vodarstvo, d.o.o., Ljubljana«), che è stato controllato e accettato dalla Direzione della Repubblica di Slovenia per le acque.

Oltre a fornire nuovi fatti in merito alla situazione nel Comune di Isola, lo studio sui rischi di alluvione ha già previsto anche alcuni provvedimenti mitigatori, tra cui la disposizione di bacini di ritenzione asciutti per il contenimento delle acque dell'entroterra. Sia il PTC sia il rispettivo allegato, la Presentazione dello stato di fatto del territorio, sono stati integrati sulla base dello studio sui rischi di alluvione.

Per garantire l'interesse generale alla sicurezza sanitaria si è proceduto all'armonizzazione delle condizioni esecutive di pianificazione territoriale riferite all'edificio dell'ospedale ubicato nell'unità di pianificazione territoriale IZ-06/05.

Integrazioni del PTC, oggetto della seconda esposizione al pubblico:

- Decreto sul Piano territoriale comunale del Comune di Isola – parte testuale (integrazioni derivanti dallo studio sui rischi di alluvione e dalle norme tecniche di attuazione specifiche per l'unità di pianificazione territoriale IZ-06/05, contrassegnate in blu)
- Allegato: Aggiunta alla Relazione ambientale relativa al PTC del Comune di Isola – esposizione al pubblico (maggio 2019), integrata con i risultati dell'Elaborato idrologico e idraulico per l'area dei corsi d'acqua dell'anfiteatro di Isola per le esigenze di predisposizione del PTC del Comune di Isola (»Inštitut za vodarstvo, d. o. o.«, marzo 2020, integrazione giugno 2020)
- Allegato: Presentazione dello stato di fatto del territorio, integrazione (nuove mappe con i contenuti derivanti dallo studio sui rischi di alluvione)
- Approfondimento tecnico: Studio sui rischi di alluvione dal titolo: Elaborato idrologico e idraulico per l'area dei corsi d'acqua dell'anfiteatro di Isola per le esigenze di predisposizione del PTC del Comune di Isola, marzo 2020, integrazione giugno 2020

Al fine di informare il pubblico sulle integrazioni apportate, si procede alla seconda esposizione della bozza integrata del PTC.

Tutti i documenti sono accessibili sulla pagina web del Comune di Isola.