



LOCUS

NAROČNIK

Občina Izola

Sončno nabrežje 8 | 6310 Izola

DODATEK K OKOLJSKEMU POROČILU ZA OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT OBČINE IZOLA – javna razgrnitev (maj 2019)

Dopolnitev z rezultati Hidrološko hidravličnega elaborata za območje vodotokov amfiteatra Izola za potrebe OPN občine Izola (Inštitut za vodarstvo, d. o. o., marec 2020, dopolnitev junij 2020)

IZVAJALEC

LOCUS prostorske informacijske rešitve d.o.o.

Ljubljanska cesta 76 | 1230 Domžale

Solkan, november 2020



LOCUS

PROSTORSKI AKT

Občinski prostorski načrt občine Izola

NAZIV PROJEKTA

**DODATEK K OKOLJSKEMU POROČILU ZA OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT
OBČINE IZOLA – javna razgrnitev (maj 2019)**

**Dopolnitev z rezultati Hidrološko hidravličnega elaborata za območje
vodotokov amfiteatra Izola za potrebe OPN občine Izola (Inštitut za
vodarstvo, d. o. o., marec 2020, dopolnitev junij 2020)**

FAZA

Javna razgrnitev 2020

NAROČNIK

Občina Izola, Sončno nabrežje 8, 6310 Izola

IZDELOVALEC

Locus d.o.o., Ljubljanska cesta 76, 1230 Domžale

VODJA PROJEKTA

Metka Jug, univ.dipl.inž.kraj.arh.

STROKOVNA SKUPINA

Maja Šinigoj, univ. dipl. inž. arh.

Nina Lipušček, univ. dipl. inž. kraj. arh.

Nuša Britovšek, univ.dipl.inž.kraj.arh.

Tosja Vidmar, univ. dipl. geog.

DATUM

Solkan, november 2020

KAZALO

1 UVOD	6
2 DOPOLNITVE OKOLJSKEGA POROČILA	7
2.1 OPIS STANJA – POPLAVNA OBMOČJA	7
2.2 VPLIVI NA POPLAVNA OBMOČJA TER NJIHOVO VREDNOTENJE.....	9
2.2.1 Kazalci za vrednotenje vplivov	9
2.2.2 Vrednotenje vplivov na varstvo pred škodljivim delovanjem voda	10
2.3 OCENA VPLIVOV NA POVRŠINSKE IN PODZEMNE VODE TER OMILITVENI UKREPI	16
2.3.1 Ocena vplivov na površinske in podzemne vode	16
2.3.2 Omilitveni ukrepi za zagotavljanje varstva površinskih in podzemnih voda	16
3 VIRI	17

1 UVOD

Občina Izola je za potrebe izdelave OPN za urbano območje občine naročila izdelavo naloge Hidrološko hidravlični elaborat za območje vodotokov amfiteatra Izola (šifra projekta P375/19, izdelovalec INŠTITUT ZA VODARSTVO, d.o.o., marec 2020, dopolnitev junij 2020).

Novi podatki o poplavni ogroženosti vplivajo na obstoječe in načrtovane prostorske ureditve, zato se je občina odločila, da jih vključi v postopek priprave OPN, ki ga bo v delu, ki se spreminja zaradi novih podatkov o poplavni ogroženosti, še enkrat javno razgrnila. Hkrati z OPN bo razgrnjena tudi dopolnitev okoljskega poročila.

Dopolnitev okoljskega poročila (v nadaljevanju dodatek k OP) je pripravljena kot dodatek k osnovnemu okoljskemu poročilu (Okoljsko poročilo za občinski prostorski načrt občine Izola – javna razgrnitev (maj 2019), v nadaljevanju osnovno OP) in obravnava le vsebine, ki se nanašajo na nove podatke o poplavni ogroženosti.

Dopolnitve se nanašajo na naslednja poglavja osnovnega OP:

- 7.1 Opis stanja - 7.1.4 Varstvo pred škodljivim delovanjem voda – Poplavna območja ter
- 7.6 Vplivi na vode ter njihovo vrednotenje – za del, ki se nanaša na poplavna območja.

2 DOPOLNITVE OKOLJSKEGA POROČILA

2.1 OPIS STANJA – POPLAVNA OBMOČJA

Občina Izola je za potrebe izdelave OPN za urbano območje občine naročila izdelavo naloge Hidrološko hidravlični elaborat za območje vodotokov amfiteatra Izola (šifra projekta P375/19, izdelovalec INŠTITUT ZA VODARSTVO, d.o.o., marec 2020, dopolnitev junij 2020, v nadaljevanju HH študija 2020).

Za študijo je bilo v okviru recenzije (Inštitut za hidravlične raziskave, št. spisa 35558-20/2020, z dne 10. 9. 2020) ugotovljeno, da je izdelana v skladu z Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Ur. l. RS, št. 89/20087, 49/2020).

Študija je nadaljevanje študije »Celovita analiza poplavne nevarnosti in opredelitev dejanskega območja pomembnega vpliva poplav v Občini Izola«, Inštitut za vodarstvo d.o.o., št. proj P375/19 (v nadaljevanju 2019_iVode) in njene nadgradnje v septembru 2019 z namenom analize obstoječega poplavnega stanja in izdelave KPN in KRPN ter opredelitve nekaterih omilitvenih ukrepov, ki bodo vključeni v OPN Izola.

V študiji 2019_iVode bil izdelan enovit hidrološko hidravlični model Izole z namenom identifikacije dejanskega vpliva interakcije visokega morja in vpliva na zajezbo visokih voda zalednih odvodnikov, ki so pretežno v obliki urbaniziranih vodotokov. Dodatno se je preveril še vpliv predvidenih zadrževalnikov na stanje poplavne varnosti zaradi zalednih voda.

Septembra 2019 je bila izdelana nadgradnja študije 2019_iVode z namenom preveriti potrebe po morebitno potrebnih dodatnih zadrževalnikih in za to izdelati idejno zasnovo (2019_iVodeIDZ).

Obravnavano območje pomembneje zaznamujejo glavni vodotoki 2. reda: Rikorvo, Morer, Mehanotehnika II. in I. ter Pikol. V tem vrstnem redu si vodotoki sledijo iz zahoda proti vzhodu.

V preteklosti so bili za prispevno območje mesta Izola ali njegov del izvedeni različni hidrološko hidravlični elaborati. Elaborati, ki so bili dosegljivi izdelovalcu HH študije 2020 dosegljivi, so naslednji:

- Izdelava kart poplavne in erozijske nevarnosti ter kart razredov poplavne in erozijske nevarnosti na nekaterih območjih trase načrtovanega prenosnega plinovoda M6 Ajdovščina – Lucija, št. E24-FR/11, Hidrosvet d.o.o., 2012,
- Presoja poplavne nevarnosti območja ZN Livade – zahod v Izoli, št. 589-H/2011, GLG d.o.o., 2011
- Študija poplavne nevarnosti za področje vodotokov v Občini Izola za pripravo občinskega prostorskega načrta za območje Občine Izola, št. P197/13, Inštitut za vodarstvo, d.o.o., oktober 2013 (te študije s strani DRSV še niso potrjene),
- Študija poplavne ogroženosti (za potrebe Občinskega podrobnega prostorskega načrta Industrijsko obrtna cona »CMI-vzhod v Izoli«), št. 100/2010, Isan12, d.o.o., marec 2011

Izdelane so bile tudi naslednje študije, v katere pa izdelovalec HH študije 2020 ni imel vpogleda:

- Območje stavbnih zemljišč južno od južne ceste »vzhod« v Izoli, št.573-H/2010, 2010, GLG projektiranje d.o.o.,
- Izdelava kart poplavne in erozijske nevarnosti ter kart razredov poplavne in erozijske nevarnosti na območju trase načrtovanega prenosnega plinovoda M6 Ajdovščina – Lucija, št. E24-FR/11, 2012, IZVO-R d.o.o.

Vse omenjene študije obravnavajo le krajše ali daljše odseke vodotokov ne pa njihovih celotnih dolžin. Potreba po izdelava celovitega hidrološko – hidravličnega modela izhaja iz potrebe po oblikovanju celovitega modela z usklajenimi hidrološkimi količinami in robnimi pogoji, hkrati pa tudi iz dejstva, da so številne študije starejše od 6 let, kar zakonsko gledano inducira potrebo po novelaciji (vir: HH študija 2020).

Ob upoštevanju HH študije 2020 ter integralne karte razredov poplavne nevarnosti, ki je bila dne 2. 11. 2020 dosegljiva na spletni strani <http://www.evode.gov.si/> (datum objave 16. 4. 2020) se na območju občine pojavlja 237,40 ha poplavno ogroženih območij. Poplavnih območij z veliko poplavno nevarnostjo je 28,32 ha (11,93 %), s srednjo poplavno nevarnostjo pa 116,28 ha (48,98 %).

Tabela 1: Poplavno ogrožena območja – karta razredov poplavne nevarnosti

RAZRED POPLAVNE NEVARNOSTI	VELIKOST (ha)	DELEŽ (%)
velika poplavna nevarnost	28,32	11,93
srednja poplavna nevarnost	116,28	48,98
majhna poplavna nevarnost	58,71	24,73
preostala poplavna nevarnost	34,09	14,36
SKUPAJ	237,40	100,00

V skladu s podatki iz opozorilne karte poplav, ki je bila dne 2. 11. 2020 dosegljiva na spletni strani <http://www.evode.gov.si/> (datum objave 14. 12. 2018) se na območju občine Izola poplave pojavljajo še na 33,74 ha zemljišč. večinoma gre za zelo redke (katastrofalne) poplave (33,06 ha).

V letu 2013 je občina izdelala sklop študij poplavne nevarnosti za področje vodotokov v Občini Izola za pripravo občinskega prostorskega načrta za območje Občine Izola (Inštitut za vodarstvo, d.o.o., 2013) in sicer:

- I. del – Baredinka in Drnica ter hudournik Medljanščica s pritokom Čičole,
- II. del – Strunjanjska Rečica s pritoki,
- III. del – hudournik Pivol,
- IV. del – hudournik Morer,
- V. del – hudournik Rikorvo,
- VI. del – Jernejski potok in
- VII. del - hudournik pod bolnišnico Izola.

Deli študije za hudournik Pivol, Morer in Rikorvo so vključeni v HH študijo 2020, študije za Baredinko in Drnico ter hudournik Medljanščica s pritokom Čičole, Jernejski potok in hudournik pod bolnišnico Izola pa še niso bile revidirane.

Na podlagi teh študij (izven območij veljavnih kart) v občini opredeljenih 58,37 ha poplavnih območij, od tega 21,15 ha na območjih iz opozorilne karte poplav.

Tabela 2: Poplavno ogrožena območja iz nerevidiranih kart razredov poplavne nevarnosti (izven območij veljavnih kart)

RAZRED POPLAVNE NEVARNOSTI	VELIKOST (ha)	DELEŽ (%)
velika poplavna nevarnost	0,75	1,29
srednja poplavna nevarnost	21,34	36,56
majhna poplavna nevarnost	21,82	37,38
preostala poplavna nevarnost	14,45	24,76
SKUPAJ	58,37	100,00

Večino zemljišč na poplavnih območjih z opredeljenimi razredi poplavne nevarnosti v občini Izola je pozidanih (149,54 ha oziroma 62,99 %) oziroma jih je v kmetijski rabi 62,34 ha oziroma 26,26 % (po podatkih MKGP z dne 30. 9. 2020).

Tabela 3: Dejanska raba zemljišč na poplavnih območjih z opredeljenimi razredi poplavne nevarnosti (nerevidirane študije niso upoštevane)

DEJANSKA RABA	VELIKOST (ha)	DELEŽ (%)
kmetijska zemljišča	62,34	26,26
gozd	1,19	0,50
pozidano in sorodno zemljišče	149,54	62,99
voda	24,34	10,25
SKUPAJ	237,40	100,00

Na poplavnih območjih, ki so opredeljena z opozorilno karto poplav prevladujejo kmetijska zemljišča (29,51 ha oz. 87,46 %), pozidanih zemljišče je 2,25 ha oz. 6,67 %.

Tabela 4: Dejanska raba zemljišč na poplavnih območjih iz opozorilne karte poplav

DEJANSKA RABA	VELIKOST (ha)	DELEŽ (%)
kmetijska zemljišča	29,51	87,46
gozd	1,06	3,13
pozidano in sorodno zemljišče	2,25	6,66
voda	0,93	2,75
SKUPAJ	33,74	100,00

Na poplavnih območjih, ki so opredeljena s študijami, ki še niso bile revidirane, prav tako prevladujejo kmetijska zemljišča 49,43 ha oz. 84,58 %), pozidanih zemljišč je 2,21 ha oz. 3,78 %.

Tabela 5: Dejanska raba zemljišč na poplavnih območjih iz nerevidiranih kart razredov poplavne nevarnosti (izven območij veljavnih kart)

DEJANSKA RABA	VELIKOST (ha)	DELEŽ (%)
kmetijska zemljišča	49,43	84,68
gozd	6,45	11,05
pozidano in sorodno zemljišče	2,21	3,78
voda	0,29	0,49
SKUPAJ	58,37	100,00

2.2 VPLIVI NA POPLAVNA OBMOČJA TER NJIHOVO VREDNOTENJE

2.2.1 Kazalci za vrednotenje vplivov

Namenska raba prostora na poplavnih območjih

VREDNOST KAZALCA											
veljavni prostorski akt						dopolnjen osnutek OPN					
Namenska raba na poplavnih območjih - razredi poplavne nevarnosti:						Namenska raba na poplavnih območjih - razredi poplavne nevarnosti:					
KRPN/NRP	gozd	KZ	stavbna	vode	SKUPAJ	KRPN/NRP	gozd	KZ	stavbna	vode	SKUPAJ
Pv	/	1,21	5,11	22,00	28,32	Pv	0,26	0,78	27,16	0,12	28,32
Ps	0,23	18,02	97,84	0,18	116,28	Ps	0,23	15,36	100,48	0,21	116,28
Pm	0,23	20,10	38,39	/	58,71	Pm	0,28	18,59	39,84	0,00	58,71
Pp	0,14	9,71	24,25	/	34,09	Pp	0,20	9,04	24,85	0,00	34,09
SKUPAJ	0,60	49,04	165,59	22,18	237,40	SKUPAJ	0,97	43,78	192,33	0,33	237,40
Namenska raba na poplavnih območjih - opozorilna karta poplav:						Namenska raba na poplavnih območjih - opozorilna karta poplav:					
KRPN/NRP	gozd	KZ	stavbna	vode	SKUPAJ	KRPN/NRP	gozd	KZ	stavbna	vode	SKUPAJ
redke poplave	/	0,68	/	/	0,68	redke poplave	0,02	0,66	0,00	0,00	0,68
zelo redke poplave	0,55	31,15	1,37	/	33,07	zelo redke poplave	1,14	30,13	1,28	0,52	33,07
SKUPAJ	0,55	31,83	1,37	0,00	33,74	SKUPAJ	1,16	30,78	1,28	0,52	33,74
Namenska raba na poplavnih območjih - razredi poplavne nerevidirane karte:						Namenska raba na poplavnih območjih - razredi poplavne nerevidirane karte:					
KRPN/NRP	gozd	KZ	stavbna	vode	SKUPAJ	KRPN/NRP	gozd	KZ	stavbna	vode	SKUPAJ
Pv	0,23	0,50	0,03	/	0,75	Pv	1,73	19,99	0,03	0,08	21,82
Ps	2,41	18,83	0,10	/	21,34	Ps	1,90	12,37	0,16	0,02	14,45
Pm	1,18	20,55	0,09	/	21,82	Pm	2,47	18,69	0,02	0,16	21,34
Pp	0,65	13,62	0,18	/	14,45	Pp	0,24	0,51	/	0,01	0,75
SKUPAJ	4,48	53,50	0,40	/	58,37	SKUPAJ	6,34	51,56	0,21	0,27	58,37
SPREMEMBA KAZALCA											
Z dopolnjenim osnutkom se je obseg stavbnih zemljišč na poplavnih območjih veljavnih kart razredov poplavne nevarnosti povečal za 26,74 ha oziroma za 16,16 %. Na območjih iz opozorilne karte poplav in na poplavnih območjih iz nerevidiranih kart razredov poplavne nevarnosti pa se je obseg stavbnih zemljišč nekoliko zmanjšal (za 0,08 ha oz. 0,19 ha).											

2.2.2 Vrednotenje vplivov na varstvo pred škodljivim delovanjem voda

Poseganje na poplavna območja

Širitve stavbnih zemljišč na poplavna območja posegajo na 26,84 ha. Posegajo na poplavna z določenimi razredi poplavne nevarnosti (DRSV, april 2020 in HH študija 2020).

Na poplavna območja posega 28,23 ha **nepozidanih stavbnih zemljišč iz veljavnega prostorskega akta, ki so vključena tudi v OPN**. Od tega jih je 12,11 ha na območjih veljavnih OPPN. Za večino ostalih območja na poplavnih območjih pa je predvidena izdelava OPPN.

Območja predvidenih OPPN z nepozidanimi stavbnimi zemljišč oziroma širitvami stavbnih zemljišč, ki se pojavljajo na poplavnih območjih so **IZ-04/16 CU, IZ-05/13 IG, IZ-05/32, IG, IZ-06/02 BC, IZ-06/05 CD, IZ-06/10 BC, IZ-06/11 BC in IZ-08/01 CD, IZ 13/06 ZK**.

Nobena izmed širitve stavbnih zemljišč oziroma nepozidanih stavbnih zemljišč se ne pojavlja na poplavnih območjih iz opozorilne karte poplav.

V letu 2013 je občina izdelala sklop študij poplavne nevarnosti za področje vodotokov v Občini Izola za pripravo občinskega prostorskega načrta za območje Občine Izola (Inštitut za vodarstvo, d.o.o., 2013). Nobena izmed študij v času izdelave okoljskega poročila še ni bila revidirana.

Nobena izmed širitve stavbnih zemljišč oziroma nepozidanih stavbnih zemljišč se ne pojavlja na poplavnih območjih iz teh študij.

Zaradi zagotovitve ustrezne poplavne varnosti mesta Izola namerava občina Izola izvesti gradnjo različnih **zadrževalnikov vode**. V ta namen je izdelana naloga Izgradnja zadrževalnikov v občini Izola (št. 882/2020), GLG projektiranje (v nadaljevanju Izgradnja zadrževalnikov 2020).

Predvidene lokacije in potrebne prostornine posameznih zadrževalnikov izhajajo iz ugotovitev in predlogov iz naloge HH študija 2020, ki je bila izdelana za potrebe izdelave OPN občine Izola.

Zadrževalniki so večinoma oblikovani in načrtovani v smislu »suhih zadrževalnikov«. To pomeni, da se z oblikovanjem terena omogoči zadrževanje vode v zadrževalnem prostoru, katerega površine so večino časa suhe, saj voda doteka in odteka po obstoječi strugi hudournika in se ne razliva izven struge.

Posamezni zadrževalnik je načrtovan tako, da prestreže poplavni val, ki potuje po potoku, in ga začasno zadrži. Zajeta voda se kasneje, s časovnim zamikom, postopoma spušča v dolvodni odsek potoka.

Zadrževalni prostor se tako med posameznimi nalivi popolnoma izprazni, zaledna površina je uporabna za kmetijske ali rekreacijske namene.

Na osnovi javno dostopnih podatkov LIDAR-skega snemanja terena in po usklajevanju projektantskih zasnov z lastniki posameznih zemljišč so bile določene natančne lokacije posameznih zadrževalnikov. Te so v večini enake predlaganim lokacijam iz naloge HH študija 2020. Le zadrževalnik Morer je zasnovan na dveh različnih lokacijah.

Karakteristični podatki o posameznih zadrževalnikih:

	Prostornina	Poplavljen površina	Višinska kota krone nasipa	Maksimalna višina nasipa
	(m ³)	(m ²)	(m.n.m.)	(m)
Rikorvo I sotočje	4.900	7.000	+37,10	4,20
Rikorvo pod AC-1	11.000	3.150	+50,30	2,85
Rikorvo pod AC-2	3.000	1.160	+47,30	3,36
Rikorvo 2	11.000	15.700	+33,70	3,60
Morer pod AC	5.700	5.400	+45,05	3,90
Morer nad AC	6.700	2.340	+71,00	8,45

Območja zadrževalnikov v OPN niso vrisana s posebno namensko rabo, ampak so določena s PPIP oziroma usmeritvami za izdelavo OPPN in sicer:

- IZ-05/13 IG - Na območje se umesti suhi zadrževalnik voda, ki moraj imeti prostornino cca 5.700 m³. Zadrževalnik je umeščen na potoku Morer tik ob hitri cesti;
- IZ-08 K - Na območje se umestijo suhi zadrževalniki voda, ki morajo imeti cca sledeče prostornine za zadrževanje vode in cca navedene višine nasipov:

- Rikorvo I sotočje: 4,900 m³, višina nasipa 4,2 m,
 - Rikorvo 2: 11.000 m³, višina nasipa 3,6 m,
 - Rikorvo pod AC-1: 11.000 m³, višina nasipa 2,9 m,
 - Rikorvo pod AC-2: 3.000 m³, višina nasipa 3,4 m;
 - Zadrževalniki se vzpostavijo s preoblikovanjem terena.
- IZ-10 - Na območje se umesti suhi zadrževalniki voda, ki mora imeti prostornino cca 6.700 m³. Voda se zajezi v dolini hudournika z izgradnjo prečnega nasipa višine cca 8,5 m.

Na podlagi HH študije 2020 in študije Izgradnja zadrževalnikov 2020 so bili za različne tipe poplav (fluvialne, pluvialne in poplave morja) so bili oblikovani prostorski izvedbeni pogoji, ki so vključeni v 79. člen (poplavna območja). Tipi poplav so prikazani v prikazu stanja prostora. Besedilo 79. člena odloka o OPN se glasi:

- (1) Poplavna območja, razredi poplavne nevarnosti in tipi poplav (pluvialnih in fluvialnih poplav in poplave zaradi visokih gladin morja), so prikazana na kartah Prikaz stanja prostora. Gradnja na teh območjih je dovoljena v skladu s predpisi s področja upravljanja z vodami.
- (2) Na poplavnem območju je pri načrtovanju prostorskih ureditev oziroma izvajanju posegov v prostor treba upoštevati predpis, ki določa pogoje in omejitve za posege v prostor in izvajanje dejavnosti na območjih, ogroženih zaradi poplav. Prepovedane so vse dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda ter posegov, ki jih dopuščajo predpisi s področja upravljanja z vodami.
- (3) Na poplavnih območjih, kjer so v Prikazu stanja prostora določeni tipi poplav, so glede na tip poplav predvideni sledeči ukrepi:

Razred poplavne nevarnosti	F in F+P	P	M	M+F+P in M+P in M+F
Mala, Srednja in velika (sklic na prilogo 1 in 2 vsakokratne Uredbe o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja)	Del predmetnega območja ogroža kombinacija fluvialnih in pluvialnih poplav, kar izkazuje tudi karta razredov poplavne nevarnosti. Dovoljeni so posegi in dejavnosti v skladu s prilogo 1 in 2 uredbe ob predhodni izvedbi omilitvenih ukrepov na način, da poleg zagotavljanja varnosti objektov na obravnavanem območju ne poslabšuje stanja na sosednjih zemljiščih.	Del predmetnega območja ogrožajo predvsem pluvialne poplave, kar izkazuje tudi karta razredov poplavne nevarnosti. Za izvedbo ukrepov je potrebno urediti varstvo pred padavinskimi vodami (lastne vode, vode, ki dotekajo iz drugih zemljišč) na način, da poleg zagotavljanja varnosti objektov na obravnavanem območju ne poslabšuje stanja na sosednjih zemljiščih. Dovoljeni so posegi in dejavnosti v skladu s prilogo 1 in 2 uredbe ob predhodni izvedbi omilitvenih ukrepov.	Del predmetnega območja ogroža poplavljanje zaradi visokih gladin morja. Dovoljeni so posegi in dejavnosti v skladu s prilogo 1 in 2 uredbe ob predhodni izvedbi omilitvenih ukrepov na način, da poleg zagotavljanja varnosti objektov na obravnavanem območju ne poslabšuje stanja na sosednjih zemljiščih. Vpliv morja je potrebno obravnavati v fazi projektiranja in upoštevati tudi scenarij dviga morske gladine zaradi podnebnih sprememb.	Del predmetnega območja ogroža kombinacija visokih gladin morja, pluvialnih in fluvialnih poplav. Dovoljeni so posegi in dejavnosti v skladu s prilogo 1 in 2 uredbe ob predhodni izvedbi omilitvenih ukrepov, ki naslavlajo vse vire možne pospravljenosti na način, da poleg zagotavljanja varnosti objektov na obravnavanem območju ne poslabšuje stanja na sosednjih zemljiščih. Vpliv morja je potrebno obravnavati v fazi projektiranja in

				upoštevati tudi scenarij dviga morske gladine zaradi podnebnih sprememb.
--	--	--	--	--

- (4) Na poplavnih območjih, za katera razredi poplavne nevarnosti še niso bili določeni, so do izdelave razredov poplavne nevarnosti in izvedbe načrtovanih ukrepov za sanacijo poplavne nevarnosti, na obstoječih objektih dopustne rekonstrukcija, adaptacija in obnova, ki bistveno ne spreminjajo namembnosti in velikosti objekta ter odstranitve in vzdrževanje obstoječega objekta. Gradnja novih objektov ni dopustna, razen v izjemah, ki jih določajo predpisi s področja upravljanja z vodami. Za vsak tovrsten poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.
- (5) Ne glede na določbe prejšnjih odstavkov tega člena so na poplavnem območju dopustni posegi v prostor in dejavnosti, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda, ter posegi in dejavnosti v skladu ter pod pogoji, ki jih določajo predpisi o vodah.
- (6) Za vse posege v poplavnih območjih je potrebno pridobiti soglasje pristojnih služb.

V nadaljevanju so predstavljene širitve stavbnih zemljišč in nepozidana stavbna zemljišča iz veljavnega plana, ki so vključena tudi v OPN:

EUP/NRP	PIA	PODATKI O POPLAVAH	VREDNOTENJE
IZ-01/04 BT, ZS, ZP	Veljaven OPPN	Veljavna KRPN	Nepozidana stavbna zemljišča iz veljavnega plana. Odlok o ureditvenem načrtu Simonov zaliv v Izoli, Uradne objave občine Izola št. 39/89, 41/89, 14/05, 16/09 Na območju namenske rabe ZP se pojavljajo poplave morja, na ostalem območju pluvialne poplave.
IZ-01/07 BT	Veljaven OPPN	Veljavna KRPN	Nepozidana stavbna zemljišča iz veljavnega plana. Občinski podrobni prostorski načrt za območje IPA 8 v planski celoti T 1/1: južno od Tomažičeve ulice med Morovo ulico in cesto v Simonov zaliv, UO OI, št. 17/09 Na območju se pojavljajo pluvialne poplave, v minimalnem obsegu tudi fluvialne.
IZ-04/05 PO, ZD, BT	Veljaven OPPN	Veljavna KRPN	Nepozidana stavbna zemljišča iz veljavnega plana. Zazidalni načrt Bencinski servis "Jagodje - sever", UO OI št.: 8/1997 - načrtovane prostorske ureditve so pretežno že izvedene. Na območju se pojavljajo fluvialne in pluvialne poplave.
IZ-04/07 BT, CU, CDi, SSv, PO IZ-04/09 CU	Veljaven OPPN	Veljavna KRPN	Nepozidana stavbna zemljišča iz veljavnega plana. Odlok o zazidalnem načrtu Livade – zahod, Uradne objave občine Izola št. 10/04, 22/04, 20/07, 10/10, 13/10, 15/10 Na območju se pojavljajo fluvialne in pluvialne poplave.

EUP/NRP	PIA	PODATKI O POPLAVAH	VREDNOTENJE
IZ 04/08 PC	Veljaven OPPN	Veljavna KRPN	Nepozidana stavbna zemljišča iz veljavnega plana. Odlok o lokacijskem načrtu za cesto »A« v Izoli, Uradne objave občine Izola, št. 20/03 Na območju se pojavljajo fluvialne in pluvialne poplave.
IZ 04/10 CDi	OPN	Veljavna KRPN	Nepozidana stavbna zemljišča iz veljavnega plana. Na nepozidanem delu se pojavljajo poplave v obsegu 0,15 ha (večinoma pluvialne, v manjšem obsegu tudi fluvialne). Upoštevajo se določila 79. člena.
IZ 04/16 CU	Predviden OPPN	Veljavna KRPN	Na nepozidanem delu se pojavljajo poplave v obsegu 0,31 ha (pluvialne poplave). Upoštevajo se določila 79. člena.
IZ 05/01 IG	Veljaven OPPN	Veljavna KRPN	Nepozidana stavbna zemljišča iz veljavnega plana. Občinski podrobni prostorski načrt za območje vzhodnega območja industrijske cone v Izoli, UO OI. št. 17/2012, 10/17 Na območju se pojavljajo fluvialne in pluvialne poplave.
IZ-05/03 ZD, PC	Veljaven OPPN	Veljavna KRPN	Širitev stavbnih zemljišč in nepozidana stavbna zemljišča iz veljavnega plana. Lokacijski načrta za Južno cesto – vzhod v Izoli, UO OI št.: 4/2006. Cesta je že izvedena, na območju z namensko rabo ZD novi posegi niso predvideni.
IZ-05/04 PC	Veljaven OPPN	Veljavna KRPN	Širitev stavbnih zemljišč in nepozidana stavbna zemljišča iz veljavnega plana. Lokacijski načrta za Južno cesto – vzhod v Izoli, UO OI št.: 4/2006. Na območju se pojavljajo fluvialne in pluvialne poplave.
IZ-05/08 CU, IG, SS, ZP	Veljaven OPPN	Veljavna KRPN	Nepozidana stavbna zemljišča iz veljavnega plana. Odlok o zazidalnem načrtu za območje Kajuhova - Hudournik Morer, Uradne objave občine Izola št. 15/02, 11/04, 17/10 Na območju se pojavljajo fluvialne in pluvialne poplave.
IZ-05/10	OPN	Veljavna KRPN	Nepozidana stavbna zemljišča iz veljavnega plana. Na nepozidanem delu se v minimalnem obsegu (0,17 ha) pojavljajo poplave (pluvialne). Upoštevajo se določila 79. člena.

EUP/NRP	PIA	PODATKI O POPLAVAH	VREDNOTENJE
IZ-05/11 IG	Veljaven OPPN	Veljavna KRPN	Širitev stavbnih zemljišč. Zazidalni načrt IKOR v Izoli, UO OI št.: 2/2002, Ur. list RS, št. 112/04, UO OI št. 4/2006, 22/07 Območje je pozidano, gre za uskladitev z dejanskim stanjem.
IZ—05/12 IG	Veljaven OPPN	Veljavna KRPN	Širitev stavbnih zemljišč in nepozidana stavbna zemljišča iz veljavnega plana. Odlok o zazidalnem načrtu za območje južno od Industrijske ceste v Izoli, Uradne objave občine Izola št. 14/98, 15/98 (popr.), 5/10 Območje širitve in nepozidana stavbna zemljišča obsegajo obsega 1,76 ha. Poplavna območja se pojavljajo obsegu 0,47 ha, večinoma razred srednjih poplav (pluvialne poplave).
IZ-05/13 IG	Predviden OPPN	Veljavna KRPN	Širitev stavbnega zemljišča. Širitev stavbnega zemljišča je namenjena ureditvi gospodarske cone. V celoti obsega 7 ha. V skladu s karto razredov poplavne nevarnosti se na 1,47 ha območja pojavljajo poplave (Pv 0,02 ha, Ps 0,68 ha, Pm 0,54 ha in Pp 0,23 ha) (pluvialne poplave). Predhodno je potrebno izdelati hidrološko študijo z analizo trenutnega stanja in stanja po predvideni ureditvi, s katero bodo v okviru izvedbenega akta opredeljeni takšni varovalni in izravnalni ukrepi, da vpliv predvidenih ureditev na hudournik Morer, ki je glavni odvodnik predmetnega območja, ne bo negativen. Na območje se umesti suhi zadrževalnik voda, ki moraj imeti prostornino cca 5.700 m ³ . Zadrževalnik je umeščen na potoku Morer tik ob hitri cesti.
IZ-05/14 CU	OPN	Veljavna KRPN	Nepozidana stavbna zemljišča iz veljavnega plana. Območje obsega 0,8 ha, od tega je 0,42 ha poplavnega območja (fluvialne poplave). Upoštevajo se določila 79. člena.
IZ-05/15 CU	OPN	Veljavna KRPN	Širitev stavbnega zemljišča (obseg 0,2 ha) se v minimalnem obsegu (0,09 ha) nahaja na poplavnem območju (fluvialne poplave). Upoštevajo se določila 79. člena.
IZ-05/32 IG	Predviden OPPN	Veljavna KRPN	Širitev stavbnega zemljišča (obseg 0,16 ha) se v minimalnem obsegu (0,1 ha) nahaja na poplavnem območju (večinoma pluvialne poplave, deloma kombinacija pluvialnih in fluvialnih poplav). Upoštevajo se določila 79. člena.
IZ-06/02 BC	Predviden OPPN	Veljavna KRPN	Nepozidana stavbna zemljišča iz veljavnega prostorskega akta.

EUP/NRP	PIA	PODATKI O POPLAVAH	VREDNOTENJE
			<p>Skupen obseg 5,5 ha. Poplave se pojavljajo na 4,12 ha. Večinoma se pojavljajo območja srednje poplavne nevarnosti (fluvialne, pluvialne, kombinacija fluvialnih in poplav morja, pluvialnih in poplav morja).</p> <p>Pri izdelavi OPPN je potrebno predhodno izdelati hidrološko študijo z detajlno analizo trenutnega stanja in stanja po predvideni ureditvi, s katero bodo v okviru izvedbenega akta opredeljeni takšni varovalni in izravnalni ukrepe (11. člen Uredbe), da vpliv predvidenih ureditev na poplavna območja ne bo negativen.</p> <p>Upoštevajo se določila 79. člena.</p>
IZ-06/05 CD	Predviden OPPN	Veljavna KRPN	<p>Nepozidano stavbno zemljišče iz veljavnega plana.</p> <p>Na območje nepozidanega zemljišča poplave posegajo v minimalnem obsegu (0,07 ha, razred majne poplavne nevarnosti, pluvialne poplave).</p> <p>Upoštevajo se določila 79. člena.</p>
IZ-06/10 BC	Predviden OPPN	Veljavna KRPN	<p>Širitev stavbnih zemljišč in nepozidana stavbna zemljišča iz veljavnega prostorskega akta.</p> <p>Skupen obseg 3,78 ha. Poplave se pojavljajo na 2,2 ha. Največ je območij srednje poplavne nevarnosti je (1,8 ha). Fluvialne poplave.</p> <p>Pri izdelavi OPPN je potrebno predhodno izdelati hidrološko študijo z detajlno analizo trenutnega stanja in stanja po predvideni ureditvi, s katero bodo v okviru izvedbenega akta opredeljeni takšni varovalni in izravnalni ukrepe (11. člen Uredbe), da vpliv predvidenih ureditev na poplavna območja ne bo negativen.</p> <p>Upoštevajo se določila 79. člena.</p>
IZ-06/11 BC	Predviden OPPN	Veljavna KRPN	<p>Nepozidana stavbna zemljišča iz veljavnega prostorskega akta.</p> <p>Skupen obseg 2,76 ha. Poplave se pojavljajo na 0,77 ha. Največ je območij srednje poplavne nevarnosti je (0,66 ha). Fluvialne poplave.</p> <p>Pri izdelavi OPPN je potrebno predhodno izdelati hidrološko študijo z detajlno analizo trenutnega stanja in stanja po predvideni ureditvi, s katero bodo v okviru izvedbenega akta opredeljeni takšni varovalni in izravnalni ukrepe (11. člen Uredbe), da vpliv predvidenih ureditev na poplavna območja ne bo negativen.</p> <p>Upoštevajo se določila 79. člena.</p>
IZ-08/01 CDv	Predviden OPPN	Veljavna KRPN	<p>Nepozidana stavbna zemljišča iz veljavnega prostorskega akta.</p>

EUP/NRP	PIA	PODATKI O POPLAVAH	VREDNOTENJE
			Skupen obseg 1,12 ha. Poplave se pojavljajo na 0,47 ha. Največ je območij srednje, majhne in preostale poplavne nevarnosti je. Fluvialne poplave. Upoštevajo se določila 79. člena.
IZ-08/02 SS	Veljavni OPPN	Veljavna KRPN	Nepozidano stavbno zemljišče iz veljavnega plana. Odlok o zazidalnem načrtu Kreda – La Creta v Izoli, Uradne objave občine Izola št. 6/97 Območje obsega 6,15 ha, od tega je na poplavnem območju 1,2 ha. Fluvialne in pluvialne poplave.
IZ-08/05 PC	OPN	Veljavna KRPN	Širitev stavbnega zemljišča (obseg 3,8 ha) se v obsegu 1,84 ha nahaja na poplavnem območju (večinoma pluvialne poplave, deloma kombinacija pluvialnih in fluvialnih poplav). Določitev ustrezne namenske rabe obstoječi cesti, novi posegi niso predvideni. Upoštevajo se določila 79. člena.
IZ-08/06 IK	OPN	Veljavna KRPN	Širitev stavbnega zemljišča (obseg 0,12 ha) se v minimalnem obsegu (0,03 ha) nahaja na poplavnem območju (večinoma pluvialne poplave, deloma kombinacija pluvialnih in fluvialnih poplav). Določitev ustrezne namenske rabe obstoječi cesti, novi posegi niso predvideni. Upoštevajo se določila 79. člena.
IZ-13/06 ZK	Predvideni OPPN	Veljavna KRPN	Širitev stavbnega zemljišča se v minimalnem obsegu (0,02 ha) nahaja na poplavnem območju (pluvialne poplave). Določitev ustrezne namenske rabe obstoječi cesti, novi posegi niso predvideni. Upoštevajo se določila 79. člena.

2.3 OCENA VPLIVOV NA POVRŠINSKE IN PODZEMNE VODE TER OMILITVENI UKREPI

2.3.1 Ocena vplivov na površinske in podzemne vode

Ocena vplivov na površinske in podzemne vode se zaradi HH študije 2020 glede na oceno iz osnovnega OP ni spremenila in ostaja **C – vpliv je nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov.**

Ob upoštevanju omilitvenih ukrepov iz osnovnega OP ter dopolnitev Odloka o OPN in Prikaza stanja prostora, vplivi na zagotavljanje varstva pred škodljivimi delovanjem voda ne bodo bistveni.

2.3.2 Omilitveni ukrepi za zagotavljanje varstva površinskih in podzemnih voda

Ob upoštevanju dopolnitev Odloka o OPN (79. člen) in Prikaza stanja prostora novi omilitveni ukrepi za varstvo pred poplavami niso potrebni.

3 VIRI

- Okoljsko poročilo za občinski prostorski načrt občine Izola, Javna razgrnitev, Locus d.o.o., maj 2019
- Hidrološko hidravlični elaborat za območje vodotokov amfiteatra Izola (šifra projekta P375/19, INŠTITUT ZA VODARSTVO, d.o.o., marec 2020, dopolnitev junij 2020
- Izgradnja zadrževalnikov v občini Izola (št. 882/2020), GLG projektiranje (v nadaljevanju Izgradnja zadrževalnikov 2020